

VOORSTEL AAN DE GEMEENTERAAD

Onderwerp:	Bestemmingsplan Natuurbegraafplaats Vlierden
Registratienummer:	00629511
Op voorstel B&W d.d.:	06-02-2018
Datum vergadering:	15-05-2018
Portefeuillehouder:	M. Biemans
Rol gemeenteraad:	Kaderstellend

Voorstel in het kort

Voorgesteld wordt:

1. in te stemmen met bijgevoegde 'Nota van zienswijzen en wijzigingen';
2. het bestemmingsplan 'Natuurbegraafplaats Vlierden' (NL.IMRO.0762.BP201613-C001) gewijzigd vast te stellen;
3. geen exploitatieplan vast te stellen.

Samenvatting

Na principemedewerking te hebben verleend heeft het ontwerpbestemmingsplan 'Natuurbegraafplaats Vlierden' voor 6 weken ter inzage gelegen. Hiertegen zijn drie zienswijzen ingediend. Na deze terinzagelegging dient, conform artikel 3.8 eerste lid sub e van de Wro, de gemeenteraad een besluit te nemen over vaststelling van dit bestemmingsplan. De zienswijzen geven geen aanleiding om af te zien van vaststelling van het bestemmingsplan. De zienswijzen geven wel aanleiding het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen. Tevens worden enkele (tekstuele) verbeteringen doorgevoerd. De wijzigingen zijn verwoord in de bijgevoegde 'Nota van zienswijzen en wijzigingen'. Voorgesteld wordt om het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen.

Bijlagen

1. Nota van zienswijzen en wijzigingen
2. Verslag Hoorcommissie Ruimtelijke Plannen 27 maart 2018
3. Verbeelding ontwerpbestemmingsplan 'Natuurbegraafplaats Vlierden'
4. Regels ontwerpbestemmingsplan 'Natuurbegraafplaats Vlierden'
5. Bijlagen bij de regels ontwerpbestemmingsplan 'Natuurbegraafplaats Vlierden'
6. Toelichting ontwerpbestemmingsplan 'Natuurbegraafplaats Vlierden'
7. Bijlagen bij de toelichting ontwerpbestemmingsplan 'Natuurbegraafplaats Vlierden'
8. Marktverkenning Natuurbegraven regio Deurne
9. Commissieadvies

AAN DE RAAD,

1. Inleiding

Het ontwerpbestemmingsplan ziet op het realiseren van een natuurbegraafplaats op de percelen tegenover Hazeldonkseweg 11/11a in Vlierden.

Het doel van het planvoornemen is de omvorming van een cultuurbos naar een dynamisch natuurbos. Dit leidt tot versterking van de natuur- en landschappelijke waarden en draagt bij aan de verdere ontwikkeling van het NatuurNetwerk Brabant. Om het doel te realiseren wordt de functie natuurbegraven toegevoegd.

Er heeft een voorontwerpbestemmingsplan ter inzage gelegen (RIB-MB-1718) en tevens heeft wettelijk verplicht vooroverleg plaatsgevonden (Provincie en Waterschap). Het ontwerpbestemmingsplan heeft vervolgens ter inzage gelegen (RIB-MB-1733). Tegen het ontwerpbestemmingsplan zijn drie zienswijze ingediend. Nu moet een beslissing worden genomen over de vaststelling van dit bestemmingsplan. De zienswijzen geven geen aanleiding om af te zien van vaststelling van het bestemmingsplan. De zienswijze geeft wel aanleiding om het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen. Tevens worden enkele ambtshalve wijzigingen doorgevoerd. In de bijgevoegde 'Nota van zienswijze en wijzigingen' zijn de wijzigingen aangegeven. Voorgesteld wordt om het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen.

2. Voorstel

1. In te stemmen met bijgevoegde 'Nota van zienswijzen en wijzigingen'.
2. Het bestemmingsplan 'Natuurbegraafplaats Vlierden', met het identificatienummer NL.IMRO.0762.BP201613-C001 en ondergrond o_NL.IMRO.0762.BP201613-C001.dxf, gewijzigd vast te stellen.
3. Geen exploitatieplan vast te stellen als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening.

3. Beoogd effect

Te komen tot een nieuw juridisch-planologisch kader om het realiseren van een natuurbegraafplaats op de percelen tegenover Hazeldonkseweg 11/11a in Vlierden mogelijk te maken.

4. Argumenten

1. *In de zienswijzenota wordt uitgebreid ingegaan op de ontvangen zienswijzen*
Het ontwerpbestemmingsplan heeft gedurende 6 weken ter inzage gelegen (RIB-MB-1733). Tijdens deze periode had iedereen de mogelijkheid een zienswijze in te dienen. Er zijn drie zienswijze ingediend.

De zienswijzen zijn op een zorgvuldige wijze beantwoord. Dit zoals verwoord in de bijgevoegde 'Nota van zienswijzen en wijzigingen'. Ook is gemotiveerd of aan de zienswijzen tegemoet moet worden gekomen.

In alle zienswijzen wordt gevraagd om een limiet te stellen aan de begraafintensiteit. Hieraan wordt tegemoet gekomen door een maximum van 400 graven per hectare toe te staan. Dit is het een veelvoorkomende dichtheid op de meeste natuurbegraafplaatsen met bosbeplanting.

Ter borging van de ecologische en natuurwaarden en de ontwikkeling van natuur wordt naast de landschappelijke inpassingskaart ook het werkplan (Bosplan deel 1 en deel 2, Ecogroen) aan de bestemmingsplanregels gekoppeld.

Verder is de behoefte aan een natuurbegraafplaats nader onderbouwd met een marktverkenning. Deze marktverkenning wordt als bijlage bij de toelichting van het bestemmingsplan gevoegd.

2.1 De zienswijzen geven geen aanleiding af te zien van vaststelling

De zienswijzen geven geen aanleiding om af te zien van vaststelling van het bestemmingsplan. Wel geven zij aanleiding om het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen. De wijzigingen zijn opgenomen in de 'Nota van zienswijzen en wijzigingen'.

2.2 Er bestaan geen ruimtelijke bezwaren tegen dit bestemmingsplan

In het bestemmingsplan zijn alle omgevingsaspecten (zoals water, luchtkwaliteit, geluid en archeologie) afgewogen en de beleidskaders zijn toegelicht. Hieruit blijkt dat het bestemmingsplan voldoet aan een 'goede ruimtelijke ordening'.

3. Met initiatiefnemer is een anterieure exploitatieovereenkomst gesloten

Omdat een anterieure exploitatieovereenkomst is gesloten, is een exploitatieplan niet nodig. Dit omdat het verhaal van kosten 'anderszins is verzekerd'. Artikel 6.12, tweede lid van de Wet ruimtelijke ordening bepaalt, dat dit in het besluit vastgelegd/aangegeven moet worden.

5. Kanttekeningen

Niet van toepassing.

6. Financiën

Met initiatiefnemer is een anterieure exploitatieovereenkomst gesloten, waarin het verhaal van kosten is geregeld.

7. Juridische aspecten

Op grond van artikel 3.1 Wro is de gemeenteraad het bevoegd orgaan om een bestemmingsplan vast te stellen.

8. Communicatie

De communicatie vindt plaats op de voorgeschreven wijze (artikel 3.8 Wro). Na een positieve besluitvorming wordt het besluit tot vaststelling bekend gemaakt met een publicatie op de website van de gemeente en in de Staatscourant.

9. Vervolg en evaluatie

Naar aanleiding van uw besluit tot vaststelling wordt het bestemmingsplan 6 weken ter inzage gelegd (beroepstermijn). Deze is te raadplegen via de website www.ruimtelijke-plannen.nl. Aanvullend is het bestemmingsplan te raadplegen via www.deurne.nl en ligt een (analoog) exemplaar ter inzage bij het KCC.

Gedurende de 6 weken kan bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State beroep worden aangetekend. Als hoofdregel kunnen alleen belanghebbenden die een zienswijze hebben ingediend beroep instellen.

Burgemeester en wethouders van Deurne,
De secretaris, De burgemeester,

R.R.M. Halffman

H.J. Mak

DE RAAD DER GEMEENTE DEURNE

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 30 januari 2018, nr. 12;

gezien het (ontwerp)bestemmingsplan 'Natuurbegraafplaats Vlierden' met bijlagen;

gehoord de commissie Ruimte & Economie van 16 april 2018;

overwegende dat:

- op grond van artikel 1.3.1 van het Besluit ruimtelijke ordening op 18 mei 2017 een kennisgeving is geplaatst over het voornemen tot het voorbereiden van het bestemmingsplan 'Natuurbegraafplaats, Vlierden';
- met ingang van 19 mei 2017 gedurende 4 weken ter inzage heeft gelegen het voorontwerpbestemmingsplan 'Natuurbegraafplaats, Vlierden';
- er één inspraakreactie is ingediend;
- het voorontwerpbestemmingsplan 'Natuurbegraafplaats Vlierden' overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening aan diverse instanties is toegezonden;
- één instantie aanleiding heeft gezien tot het maken van opmerkingen;
- met ingang van 15 september 2017 gedurende 6 weken ter inzage heeft gelegen het ontwerpbestemmingsplan 'Natuurbegraafplaats, Vlierden' met de daarbij behorende stukken;
- deze terinzagelegging conform artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend is gemaakt op 14 september 2017, waarna iedereen in de gelegenheid is gesteld om een zienswijze in te dienen;
- tegen het ontwerpbestemmingsplan drie zienswijze is ingekomen;
- alle zienswijzen zijn gericht aan de gemeenteraad;
- op grond van de Verordening Hoorcommissie Ruimtelijke Plannen de indiener van een zienswijze in de gelegenheid is gesteld om de zienswijze mondeling toe te lichten voor de Hoorcommissie Ruimtelijke Plannen en hiervan geen gebruik is gemaakt;
- in de Nota van zienswijzen en wijzigingen 'Natuurbegraafplaats Vlierden' uitgebreid is ingegaan op de zienswijzen, deze zienswijzen op een zorgvuldige wijze zijn beantwoord en dat gemotiveerd is aangegeven of er al dan niet aan de zienswijze tegemoet is gekomen;
- de gemeenteraad deze beantwoording van de zienswijzen onderschrijft;
- de Crisis- en herstelwet op deze ontwikkeling niet van toepassing is.

gelet op de bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening, het besluit ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

BESLUIT

1. In te stemmen met bijgevoegde 'Nota van zienswijzen en wijzigingen 'Natuurbegraafplaats Vlierden'';
2. het bestemmingsplan 'Natuurbegraafplaats Vlierden', met het identificatienummer NL.IMRO.0762.BP201613-C001 en ondergrond o_NL.IMRO.0762.BP201613-C001.dxf, gewijzigd vast te stellen;
3. geen exploitatieplan vast te stellen als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 15 mei 2018.

De griffier,

De voorzitter,

(R.J.C.M. Rutten)

(H.J. Mak)

Rechtsmiddelen:

Als u het niet eens bent met dit besluit en u wordt door dit besluit rechtstreeks in uw belang getroffen, kunt u hiertegen beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, mits u tijdig een zienswijze op het ontwerpbesluit bij het college naar voren heeft gebracht of aantoont dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest uw zienswijze bij het college naar voren te brengen.

Beroep instellen kan tot zes weken na de dag van terinzagelegging van het besluit. In het beroepschrift moet u tenminste het volgende opnemen: uw naam en adres, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen u beroep instelt en de reden(en) van het beroep. U moet het beroepschrift ook ondertekenen.

Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet. Daarom kunt u als u een spoedeisend belang heeft de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State verzoeken een voorlopige voorziening te treffen (bijvoorbeeld schorsing van het besluit). Aan het instellen van beroep en het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Het postadres van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State is: Postbus 20019, 2500 EA in 's-Gravenhage.

Kijkt u voor meer informatie op http://www.raadvanstate.nl/onze_werkwijze/bestuursrechtspraak/ of informeert u bij de afdeling publieksvoorlichting van de Afdeling Bestuursrechtspraak in 's-Gravenhage (tel. 070 - 426 42 51 of 070 - 426 40 33).