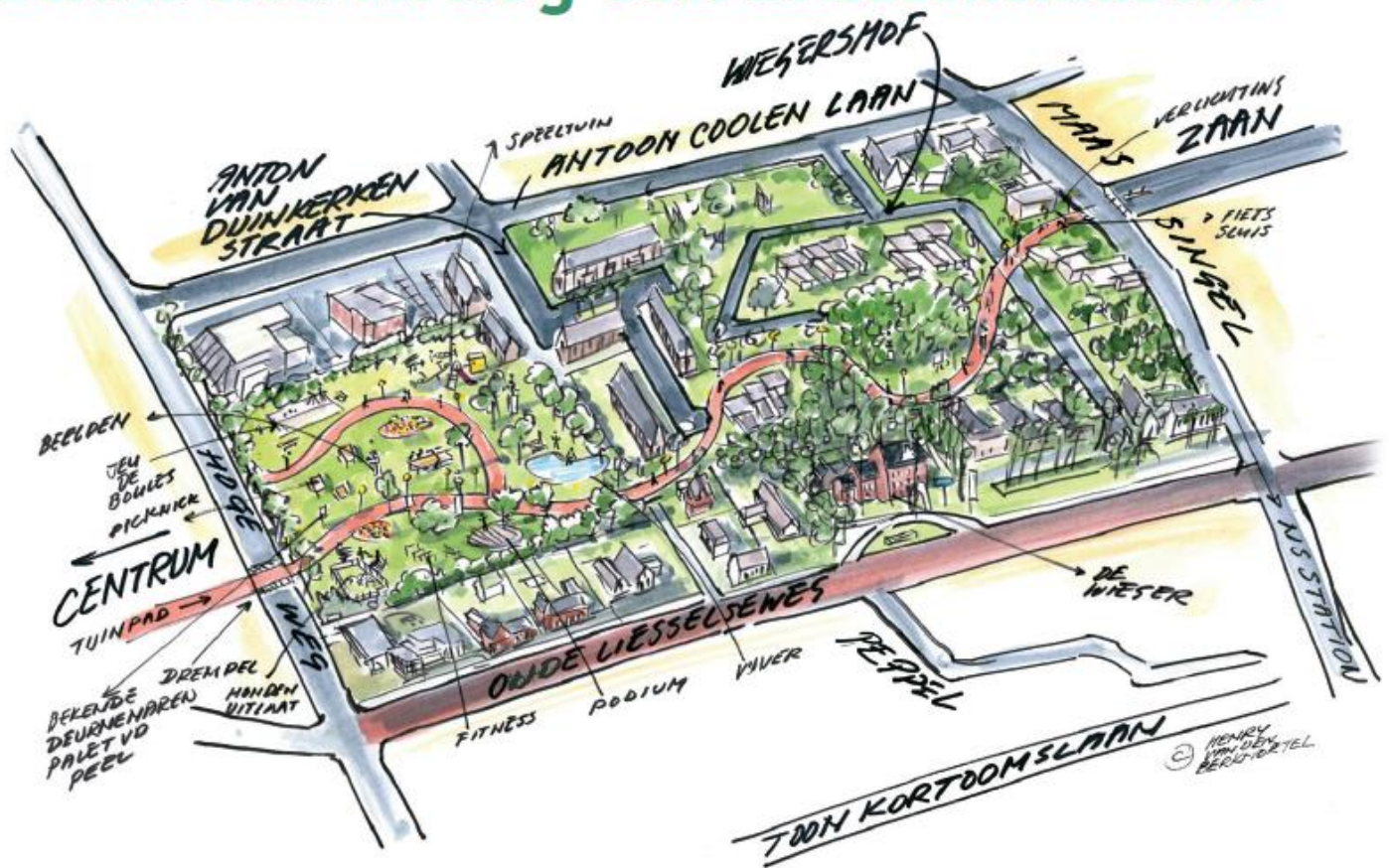


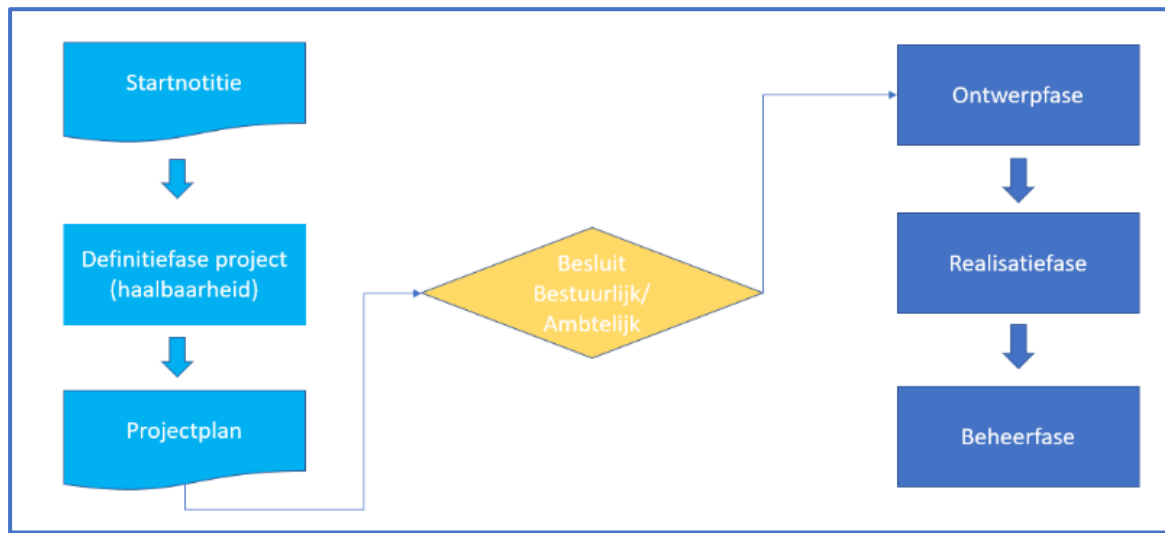
Thuis heb ik nog een ansichtkaart...



**TUIN
PAD**
van mijn vader

Startnotitie
Tuinpad van mijn vader

Deze startnotitie heeft als doelstelling om inzicht te verschaffen over de wijze hoe beleidsambities tot uitvoering worden gebracht. De startnotitie is een beschrijving van de wijze waarop de haalbaarheid wordt gerealiseerd. Dit proces is in het onderstaande schema aangeduid als 'definitiefase project' (haalbaarheid).



De startnotitie is een formeel document waarin de strategische overwegingen, streefbeelden, gewenste effecten, randvoorwaarden en een globaal beeld van het projectresultaat beschreven is.

Inhoudsopgave

1.	Inleiding/aanleiding	4
2.	Doelstelling	4
3.	Beschrijving huidige beleid of instrumentarium	4
4.	Processtappen	7
5.	Planning/ Proces.....	9
6.	Organisatie/stakeholders	9
7.	Financieel.....	10
8.	Communicatie.....	10

Bijlagen

- Presentatie burgerinitiatief Tuinpad van mijn vader
- Visiepresentatie Donker Design
- Schetsontwerp Tuinpad van mijn vader
- Raming

Inleiding/aanleiding

Aanleiding

De aanleiding voor dit plan is een burgerinitiatief met als doel om een cultureel-recreatieve wandelroute in Deurne te verwezenlijken. Deze route loopt vanaf de Markt, via de Raadhuisstraat naar het Martinetplein. Vandaar gaat de route via het voormalige postkantoor over de Hogeweg, door het park, het Wiegersbos in. In het bos doet het de Wieg aan en loopt door tot de Zaan. Op deze manier ontstaat er een wandelroute vanuit de Koolhof naar het centrum door een natuurlijke omgeving. Deze route moet een gevarieerde invulling krijgen met als hoofdthema het bekende lied 'Het dorp'. De route gaat door verschillende zones (stedelijk gebied, park en bos) die ieder een eigen karakter hebben, waarbij herkenbaarheid en samenhang gezocht moet worden. Naast de route komen kunstwerken en elementen om bekende Deurnenaren op passende wijze te eren, aansluitend bij het initiatief Deurne Palet van de Peel. Het initiatief kan inmiddels rekeningen op een breed draagvlak: Museum de Wieg, Centrummanagement, Cultuurcentrum Deurne, VVV Deurne, wijkraad Koolhof en Heemkundekring.

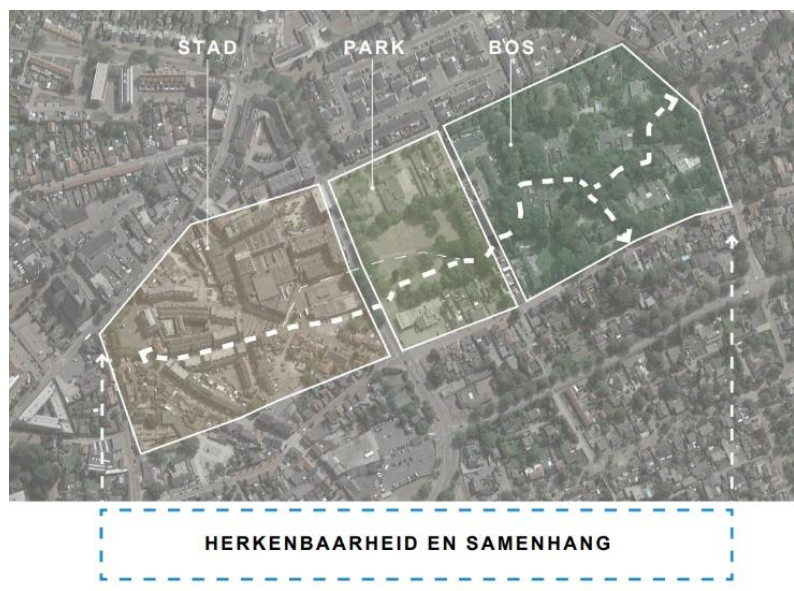
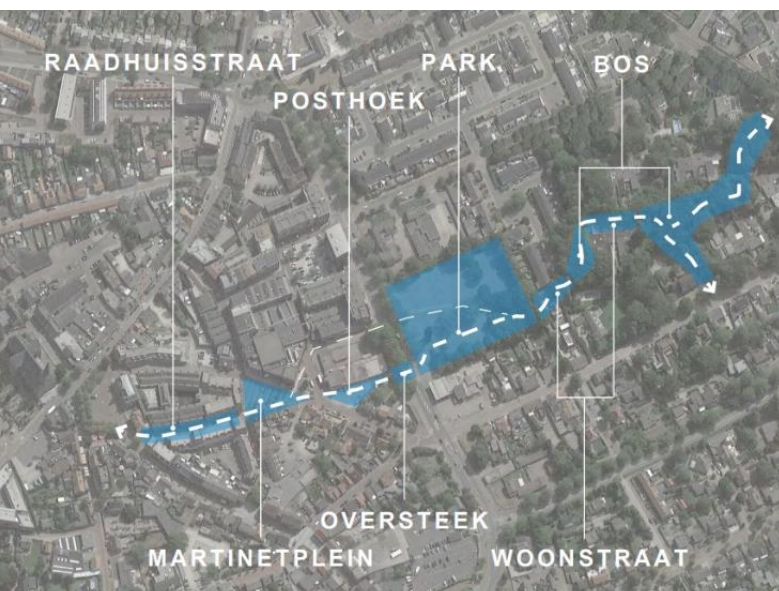
Doelstelling

Met het Tuinpad van mijn vader wordt het volgende beoogd:

De realisatie van een cultureel-recreatieve wandelroute voor jong en oud die vanuit maatschappelijk, artistiek en economisch oogpunt bijdraagt aan de identiteit en beleving van Deurne voor mensen van binnen en van buiten Deurne.

Doelstelling startnotitie

Deze startnotitie richt zich op het project met als resultaat een haalbaarheidsstudie op basis waarvan de gemeenteraad gevraagd wordt een uitspraak te doen over het voorliggend burgerinitiatief. Bij een positief besluit vormt de startnotitie de basis voor het dynamisch projectplan dat gedurende de looptijd van het project verder uitgewerkt wordt.



Beschrijving huidige beleid of instrumentarium

Méér dan alleen een route

Het initiatief gaat verder dan een route vanuit de Koolhof naar het centrum. Het verbindt verschillende ambities, opgaven, doelen en ontwikkelingen die spelen op of aan de wandelroute. Integraliteit is hierbij een belangrijk thema. Het biedt vanuit verschillende invalshoeken kansen voor Deurne.

- Het burgerinitiatief past binnen de veranderende rol van de overheid;
- De gemeente wil burgerinitiatieven faciliteren die een breed draagvlak hebben in de samenleving;
- Het Tuinpad van mijn vader is een icoon van de Nederlandse cultuur en is daardoor algemeen bekend;
- De bekendheid van het Tuinpad van mijn vader is een kans om Deurne cultuurhistorisch op de kaart te zetten;
- Door een grotere bekendheid op cultuurhistorisch gebied zal Deurne aantrekkelijker worden voor toeristen;
- Er ontstaat door het Tuinpad van mijn vader een 'culturele loop' van het centrum, via het Cultuurcentrum naar De Wieger;
- Het Tuinpad levert een bijdrage aan het onderscheidend vermogen van het centrum ten opzichte van andere winkelcentra in omliggende gemeenten;
- Het Tuinpad is een middel om het centrum van Deurne aangenamer te maken en de verblijfsduur van bezoekers te verlengen;
- De gemeente wil het cultureel erfgoed van Deurne meer zichtbaar maken;
- Een wandel-/recreatie-en verblijfsgebied voor ouderen /gezinnen uit de directe omgeving;
- Het initiatief zorgt voor meer verbinding tussen het centrum van Deurne en de wijk Koolhof;
- Het burgerinitiatief draagt bij aan de opgave ten behoeve van klimaatadaptatie en duurzaamheid.

Relevante kaders

Om een beeld te schetsen welke kaders en beleidsuitgangspunten van invloed (kunnen) zijn op het Tuinpad is hieronder een overzicht gegeven. Dit overzicht wordt gebruikt om de scope van het project te bepalen. Het overzicht is niet uitputtend, in de loop van het project kunnen zich nieuwe ontwikkelingen voordoen.

Raadsprogramma 2018-2020; Burgerparticipatie is een belangrijk onderwerp in het huidige raadsprogramma. De gemeente wil burgerparticipatie verbijzonderen en maatwerk leveren. "De gemeente doet wat écht moet en ondersteunt, maakt mogelijk en maakt mensen enthousiast."

CultuurKader Deurne; In september 2020 is het CultuurKader vastgesteld, dat de waarde van cultuur in Deurne omschrijft aan de hand van drie pijlers: maatschappelijk, artistiek en economisch. Het Tuinpad initiatief levert op alle drie de gebieden toegevoegde waarde.

Centrumvisie 2019; In de centrumvisie is opgenomen dat de route kansen biedt voor de maatschappelijke- en culturele verbindingen in het centrumgebied.

Samen Deurne centrum verbeteren 2016; De uitgangspunten van de notitie zijn het verbeteren van het economisch functioneren van het centrum, het terugdringen van de leegstand en het toevoegen van meer sfeer en beleving. Hierin zijn de eerste stappen al gezet, o.a. door het vergroenen van de Schuifelenberg.

Economisch actieplan Deurne 2018-2020; Op het gebied van de Vrijtijdseconomie zijn is het Tuinpad van mijn vader gedefinieerd als een middel om het centrum van Deurne aangenamer te maken en de verblijfsduur van bezoekers te verlengen. Het laat daarnaast ook de cultuurhistorie van Deurne zien.

Visie centrumring 'Een kwaliteitsrondje centrum'; Op 13 maart 2018 is de visie Centrumring Deurne unaniem door de gemeenteraad vastgesteld. Voor de locatie voormalige Brigantijn is het volgende vastgesteld: Locatie voormalige Brigantijn wordt omgevormd naar park waarin het kansen biedt voor: Wandel-/recreatie-en verblijfsgebied voor ouderen /gezinnen uit de directe omgeving; Nemen van maatregelen i.v.m. klimaatverandering; De kwaliteit van de openbare ruimte gaat aansluiten bij de hoge kwaliteit van het winkelgebied van Deurne; Verbeteren (groene) wandelroute tussen Koolhof en centrum.

Herontwikkeling voormalig Postkantoor; Hier wordt de komende jaren gebouwd aan een appartementencomplex welke aan de route ligt. De gemeente heeft een inspanningsverplichting om het openbaar gebied ter plaatse van het voormalige parkeerterrein ten behoeve van het postkantoor (driehoek) groen in te richten. In het ontwerp is rekening gehouden met het Tuinpad. De middelen zijn reeds geaccordeerd (Raadsoverzicht 19 mei 2020).

Ondernemingsplan De Wieger 'Naar een toekomstbestendig Museum De Wieger' 2018; In de tuin rondom De Wieger zal 'Het Dorp' attractief en eigentijds gevisualiseerd en beleefbaar worden gemaakt. De route draagt bij aan een loop naar en van de Wieger.

Functioneel programma Het Huis voor de Samenleving; Een van de uitgangspunten bij de verbouwing van het gemeentehuis is dat bekeken wordt op welke wijze het Tuinpad hier een onderdeel van kan zijn. Dit kan bijvoorbeeld door de openstelling van de binnentuin.

Klimaatstresstest; In 2019 heeft de gemeente Deurne een 'klimaatstresstest' uitgevoerd. Hieruit is naar voren gekomen dat de grootste knelpunten in kern Deurne liggen. Maatregelen die getroffen kunnen worden zijn: verbeteren van de waterafvoer, aanleg van meer groen en het zorgen voor schaduwrijke plekken.

Processtappen

Op 8 januari 2018 is het burgerinitiatief besproken in het presidium. Het presidium heeft daar kennis genomen van het burgerinitiatief en besloot voor de afhandeling ervan dit in handen te stellen van het college. In de kaderbrief 2019 is aangegeven dat de gemeente het initiatief graag wil ondersteunen. Om een goede analyse te maken van functionele, financiële en ruimtelijke aspecten is € 15.000 beschikbaar gesteld aan de initiatiefgroep voor de uitwerking van een haalbaarheidsstudie. Deze haalbaarheidsstudie vormt de basis om een beslissing te kunnen nemen over realisatie en ambitieniveau van het project.

Initiatiefase

Er ligt een eerste idee van de initiatiefgroep om te komen tot een route genaamd 'Tuinpad van mijn vader' (presentatie als bijlage toegevoegd). Gezamenlijk met de initiatiefgroep is bepaald welke partijen een rol spelen bij de concretisering van het voorliggend initiatief. Daarnaast is in deze fase de dialoog aangegaan met de initiatiefnemer om afspraken te maken over de rolverdeling. Hierbij is destijds afgesproken dat de initiatiefgroep leidend is en dat de gemeente ondersteund waar nodig.

Definitiefase

In deze fase zijn de wensen en uitgangspunten van de betrokken partijen opgehaald. Door middel van een brainstormsessie zijn gezamenlijk de kaders bepaald met de betrokkenen en is er een inventarisatie gemaakt van de ontwikkelingen die van invloed (kunnen) zijn. Ook is er medio 2019 door de initiatiefnemers een informatieavond voor omwonenden georganiseerd. Hierin hebben zij de stappen tot dusver toegelicht en zijn het gesprek aangegaan om de wensen en ideeën op te halen voor de inrichting van het park.

Haalbaarheidsfase

Gezamenlijk met de projectgroep is er gezocht naar een partij om de haalbaarheidsstudie uit te voeren. Hiervoor is opdracht verstrekt aan DonkerDesign. Zij hebben alle input vertaald naar een ruimtelijke visie. Deze visie is vervolgens besproken met de projectgroep. Daarnaast heeft er een toelichting gegeven aan de medewerkers Groen, Water, Verkeer en Realisatie. Zij hebben aanvullende kaders meegegeven voor de openbare ruimte. Vervolgens is alle input vertaald naar een eerste schetsontwerp (zie bijlage).



Gezien het lange tracé van de route (ruim één kilometer) en de verschillende ontwikkelingen op of aan de route is gekozen de route op te knippen in verschillende deelgebieden, namelijk: Raadhuisstraat, Martinetplein, Posthoek, oversteek, park, bos. Hierdoor is het mogelijk het Tuinpad in verschillende fasen te realiseren en aansluiting te zoeken bij andere lopende initiatieven zoals vergroening centrum, ontwikkeling Posthoek etc.

Vervolg

Op 5 november 2020 is het burgerinitiatief opiniërend besproken in de Commissie. De visie en het eerste schetsontwerp konden rekenen op brede steun van de Commissie. Bij de behandeling zijn echter wel zorgen geuit over de financiële haalbaarheid van het initiatief. Om deze reden wordt er voor gekozen de visie en de financiële dekking uit elkaar te halen. Begin 2021 wordt de raad gevraagd in te stemmen met de visie en het eerste ontwerp. Van hieruit kan de initiatiefgroep aan de slag met een financieringsvoorstel voor de realisatie. Tegelijkertijd zal in 2021 het ontwerp verder worden uitgewerkt.

Quickwins

Samen met de projectgroep zijn inmiddels er diverse zogenaamde quickwins opgepakt:

- Verwijderen van hekwerk tussen de Oude Liesselseweg en het park op de voormalige locatie van basisschool de Brigantijn.
- Er zijn beelden verplaatst van kunstenaar Joep Coppens naar het park.
- In het kader van planken voor banken zijn vijf banken beschikbaar gesteld voor de route.
- Samen met ORO en de Wieger wordt bekeken op welke manier de route op korte termijn zichtbaar gemaakt kan worden (bv. door het plaatsen van bewegwijzeringspaaltjes).
- Er zijn borden geplaatst met de uitleg van het burgerinitiatief.
- Om de route aan te duiden in het park zijn er bloemen ingezaaid.
- In samenwerking met geocachers uit de gemeente Deurne zijn een aantal geocaches (= moderne vorm van schatzoeken) ontwikkeld. Een heeft te maken met het 'het Tuinpad van mijn vader'.

Planning/Proces

Q1 2019	Initiatiefase	Bepalen kaders Stakeholdersanalyse
Q4 2019	Definitiefase	Ophalen wensen en ideeën stakeholders (Functioneel programma)
	Visievorming	Vertaling functioneel programma naar ruimtelijke visie.
Q3 2020	Haalbaarheid	Opstellen schetsontwerp incl. calculatie Terugkoppeling aan stakeholders
Q4 2020	Bestuurlijke besluitvorming	Burgerinitiatief opiniërend bespreken in college en commissie
Q1 2021	Bestuurlijke besluitvorming projectplan	Besluitvorming op visie/SO college/commissie/raad
Q1 2021 en verder	Start vervolgproces	Financieringsvoorstel Voorlopig en definitief ontwerp Bestek Uitvoering

Organisatie/stakeholders

De volgende personen zijn betrokken bij het initiatief:

Henry van den Berkmortel	Initiatiefnemer
Katjuscha Otte	Directrice Museum de Wieger
Peter Thijssen	Centrummanager
Rene Martens	Wijkraad Koolhof
Michel Lintermans	Betrokken bij Coöperatie Stationspark Deurne en aanverwante projecten
Erik van den Berkmortel	namens bewoners Wiegersbos
Rien van Mierlo	namens bewoners Wolfsberg
Ruud van den Bekerom	Gemeente Deurne

Financieel

In de kaderbrief 2019 is €15.000 beschikbaar gesteld om functionele, financiële en ruimtelijke aspecten van het burgerinitiatief in kaart te brengen. Door middel van een visie en vervolgens een eerste schetsontwerp is een calculatie per deelgebied opgesteld. Deze calculatie betreft de investering die benodigd is voor de uitvoering van het plan. Structurele onderhoudskosten die ontstaan na realisatie worden in het vervolgproces ook meegenomen. De uitgebreide calculatie is als bijlage toegevoegd. Voor de uitvoering is geen budget beschikbaar. Per fase in het ontwerp en afhankelijk van de financiële haalbaarheid wordt de calculatie bijgesteld.

Deelgebied	Raming (excl. Btw)
Raadhuisstraat	€ 54.750
Martinetplein	€ 79.600
Posthoek	€ 86.850*
Oversteek	Pm
Park	€ 215.900
Bos	€ 109.000

* Onderdeel van herinrichting posthoek. Middelen zijn reeds beschikbaar gesteld (zie Raadsoverzicht 19 mei 2020).

Financieringsmogelijkheden

Op project/activiteitsniveau wordt gekeken naar cofinanciering of subsidiemogelijkheden. Provincie en rijk verstrekken op verschillende manieren subsidies op het gebied van kunst, cultuur en klimaatadaptatie. In de volgende fase wordt worden de verschillende subsidiemogelijkheden in beeld gebracht.

Werk-met-werk maken

In het kader van werk-met-werk en samenwerking wordt in beeld gebracht waar slimme combinaties te maken zijn met andere ontwikkelingen en projecten die al lopen op of aan de route. Hierbij wordt ook gekeken naar de mogelijkheden voor een gefaseerde realisatie.

Communicatie

Communicatie vormt een essentieel onderdeel, met name op het gebied van verwachtingsmanagement. Bij de verdere uitwerking wordt een communicatieplan opgesteld. Dit wordt samen uitgewerkt met de initiatiefnemer. Uitgangspunt is dat de 'lead' in communicatie ligt bij de initiatiefnemer. Waar nodig vindt ondersteuning door de gemeente plaats.

Ten aanzien van deze startnotitie wordt communicatie niet noodzakelijk geacht.