



MO < 9 voor
14 tessen
VERWORPEN

Rijkman Rutter

Motie Bouwgrond in Zeilberg

DE RAAD DER GEMEENTE DEURNE

in vergadering bijeen op 6 november 2018;

gehoord de beraadslagingen over de begroting 2019;

constaterende dat:

- in Zeilberg gevoelens van onvrede leven over het uitblijven van mogelijkheden tot woningbouw;
- er in Zeilberg de laatste jaren nauwelijks woningbouwlocaties zijn ontwikkeld;
- een achterstand in woningen is ontstaan voor jongeren en/of ouderen, zelfbouwers en in sociale huurwoningen;
- er kennelijk ook niet de intentie bestaat deze achterstand weg te werken;
- het ontwikkelen van woningbouwlocaties essentieel is voor vitale voorzieningen zoals scholen en verenigingen, en het in stand houden van de leefbaarheid van Zeilberg;
- in het vigerende beheersplan geen gebieden zijn aangewezen die als nieuwbouwlocatie kunnen dienen, al dan niet met een bestemmingswijziging;
- in de Structuurvisie geen specifieke gebieden in Zeilberg zijn aangewezen;
- om woningbouw in de komende periode te realiseren er gedurende deze jaren ambtelijke capaciteit moet worden vrijgemaakt;

overwegende dat:

- genoemde situatie niet past in de visie op instandhouding van de leefbaarheid van de kerkdorpen;

draagt het college op:

- per direct aan de slag te gaan met het onderzoeken van de mogelijke woningbouwlocaties binnen Zeilberg en daarvoor een actief beleid te ontwikkelen hoe het college woningbouwontwikkeling voor Zeilberg gaat stimuleren;
- indien de ambtelijke capaciteit niet aanwezig is hiervoor een voorstel voor uitbreiding te doen;
- de raad hierover in de eerste raadsvergadering van 2019 te informeren.

en gaat over tot de orde van de dag.

fractie CDA

(L. Cuijpers)