



Motie inzake startersleningen

DE RAAD DER GEMEENTE DEURNE

in vergadering bijeen op 8 november 2022;

constaterende dat:

- het voor starters lastig is om een woning te kopen in de huidige woningmarkt;
- de huizenprijzen enorm zijn gestegen in de afgelopen jaren;
- de stijgende (markt)rente zorgt voor beperktere leencapaciteit bij banken en daardoor de kansen van starters op een woning afnemen ten opzichte van meer vermogende particulieren;
- starters door het niet rondkrijgen van de financiering afhaken bij reeds lopende plannen/ steeds minder kans hebben op de huidige woningmarkt;

overwegende dat:

- ook starters /jongere mensen de kans moeten hebben op een woning in de gemeente Deurne;
- het vestigen van jonge mensen zorgt voor bestaansrecht van (basis)voorzieningen en het vestigen van jongeren vanwege de participatie aan het sociale leven de leefbaarheid van de gemeente Deurne vergroot;
- de starterslening in veel buurgemeenten beschikbaar is (en starters uit Deurne in die gemeenten dus een achterstand hebben);

roept het college op:

- te onderzoeken wat er voor nodig is om startersleningen in Deurne te introduceren en hier zo spoedig mogelijk met een voorstel voor te komen, voor zowel bestaande als nieuwbouw, voor zowel inwoners van de gemeente Deurne als voor mensen die in de gemeente Deurne werken en in de gemeente Deurne willen komen wonen.

En gaat over tot de orde van de dag.

DeurneNU

Coen van Horen