

Gemeenteraad Deurne
Postbus 3
NL-5751 AA Deurne

Deurne, 14 april 2021

Betreft: Aanvullende maatregelen spoortunnel Binderendreef

Geachte leden van de gemeenteraad,

In reactie op het vervolgonderzoek van bureau Goudappel Coffeng van woensdag 10 maart 2021 schrijven wij deze brief.

Allereerst willen wij graag benadrukken de meerwaarde van de spoortunnel te erkennen. Direct omwonenden aan de Binderendreef zien wel degelijk het belang in van de spoortunnel. Deze brief dient derhalve mede als doel eerdere miscommunicaties tussen de gemeente Deurne en omwonende aan de Binderendreef recht te trekken. Daarnaast dient deze brief als doel om het belang van aanvullende maatregelen te treffen kenbaar te maken, om zo de spoortunnel tot een goed einde te leiden voor zowel de gemeente Deurne als de omwonenden. Want ondanks dat wij van mening zijn dat de spoortunnel een meerwaarde voor de gemeente Deurne is, zijn wij ook bezorgde bewoners die graag van wooncomfort willen genieten in de mooie wijk de Rijtse Vennen. Een belangrijke voetnoot aan deze brief betreft dat wij niet de intentie hebben het onderzoek van Goudappel in twijfel te trekken en vertrouwen op de professionaliteit van Goudappel.

Hierna zijn de drie meest besproken onderwerpen uiteengezet, namelijk geluid, luchtkwaliteit en veiligheid. Bij de onderwerpen wordt onze zienswijze uiteengezet, waarna we zelf met een zo concreet mogelijk plan komen.

Geluid

Ten aanzien van het geluid het volgende. Vanuit het oogpunt van gezondheid (GES) wordt een geluidsbelasting ten gevolge van wegverkeer groter dan 63dB als “onvoldoende” beschouwd. Uit de resultaten van Goudappel blijkt geen geluidsbelasting hoger dan 63 dB (tabel 1). Daar waar een referentie wordt genomen van 61,27 dB. De referentie vanuit de Atlas Leefomgeving (RIVM) neemt daarentegen als referentie 62 dB (bijlage 1). Door de impact van de diverse varianten af te zetten tegen de referentie volgens Atlas Leefomgeving, blijkt een geluidsbelasting groter 63 dB bij variant 2 en gelijk aan 63 bij variant 1 na afronding. Daarnaast geldt dat zowel Goudappel als atlasleefomgeving geen fysieke meting hebben uitgevoerd. Uit eigen meting door bewoners¹ blijkt dat de geluidsbelasting hoger ligt, namelijk soms wel 73 dB bij een passerende vrachtwagen, tractor of motor. Dit is hoger dan de geschetste referenties. Een mogelijke oorzaak van onderhavige ziet wellicht toe op dat beduidend harder wordt gereden dan 50 km/h op de Binderendreef.

Tabel 1: Geluidsbelasting

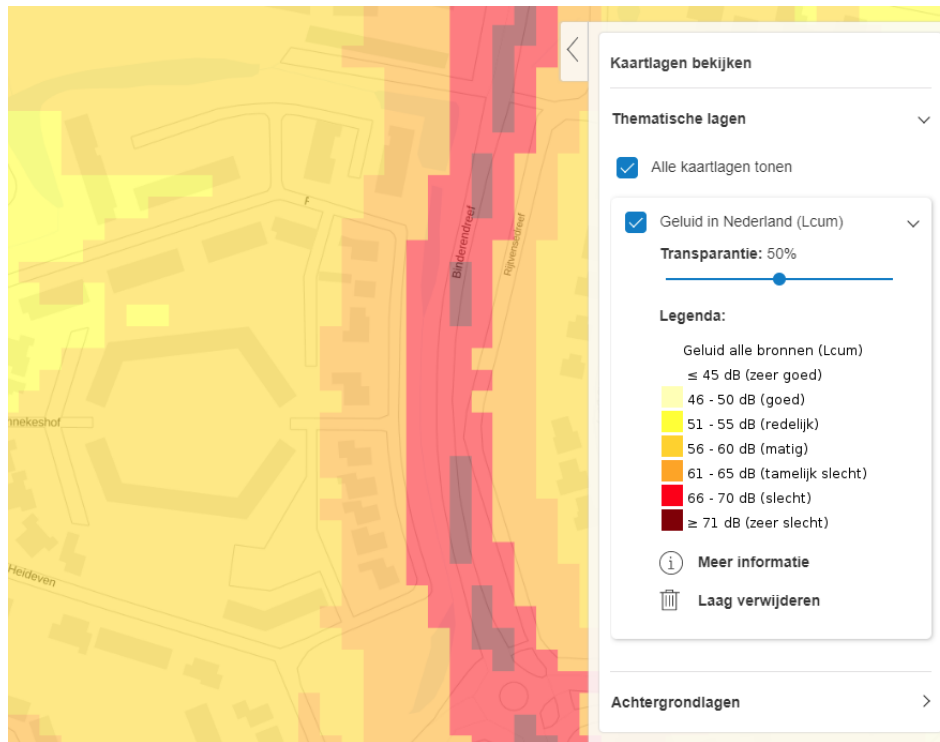
	Goudappel Coffeng	Atlas Leefomgeving (bijlage 1)
023 Rietven 23		
Referentie	61,27 dB	62 dB
Variant 1	62,03 dB (+0,77 dB)	62,77 dB (+0,77 dB)
Variant 2	62,27 dB (+1,00 dB)	63,01 dB (+1,01 dB)
Variant 3	61,55 dB (+0,28 dB)	62,28 dB (+0,28 dB)

Op de kaart van Atlas Leefomgeving (afbeelding 1²) blijkt ook dat de woningen aan Binderendreef (straat Rietven) als “tamelijk slecht” worden geclassificeerd in het kader van geluidshinder. Dit houdt in dat de geluidsbelasting tussen de 61 – 65 dB ligt. De vragen die wij ons daarbij stellen zijn, wil de gemeente Deurne steunen op een theoretische meting die zo minimaal onder de grens van 63 dB valt (62,27 dB)?

¹ Deze meting dient ter indicatie, het betreft geen professioneel uitgevoerde meting. Ook betreft dit geen gecumuleerde meting.

² Bron: <https://www.atlasleefomgeving.nl/kaarten?config=3ef897de-127f-471a-959b-93b7597de188&activateOnStart=info,layermanager&gm-x=181687&gm-y=385921&gm-z=12&gm-b=1544180834512,true,1;1544715737496,true,0.5>

Afbeelding 1: Kaart Atlas Leefomgeving



Tevens willen wij de frequentie en groei van passerend verkeer aanhalen. Uit de verkeersanalyse spoortunnel Binderendreef van Goudappel blijkt namelijk dat de telwaarde van de drie gemeten locaties in 2020 significant hoger ligt dan het prognosejaar 2030 in het verkeersmodel. Goudappel erkent een aanzienlijke groei in de afgelopen 4 jaar. De afwijking ziet volgens Goudappel toe op een lokaal effect. Een lokaal effect kan volgens Goudappel gecreëerd worden door nieuwe woningen. In lijn met het onderzoek van Goudappel kan logischerwijs geconcludeerd worden dat de 1800 nieuwe woningen in Deurne³ ook invloed hebben op de geluidsbelasting, zeker wanneer de frequentie toeneemt.

Uiteraard kan de gemeente Deurne opmerken dat de bewoners aan de straat Rietven op voorhand wisten dat ze een huis kochten/bouwden aan de Binderendreef. Echter zijn betreffende huizen gebouwd conform het bouwbesluit afgegeven door de gemeente Deurne. Hierin stelde de gemeente Deurne de koper verplicht een akoestisch rapport op te laten stellen, om een geluid binnen-niveau van 33 dB te kunnen garanderen (bijlage 2). Ook hierbij uit eigen meting door bewoners⁴ blijkt dat het geluid binnen-niveau nu al hoger ligt, namelijk op 37 dB. De vraag die logischerwijs gesteld kan worden, hoe garandeert de gemeente Deurne een geluid binnen-niveau van 33 dB wanneer geen geluidsbeperkende maatregelen getroffen worden?

Tot slot sprak Goudappel in haar presentatie over een veranderende wetgeving met betrekking tot geluid. In de toekomst gaat volgens Goudappel de wetgeving veranderen en meer monitoring plaatsvinden als het gaat om geluidsbelasting en dus meer bescherming. Wellicht is het voor zowel

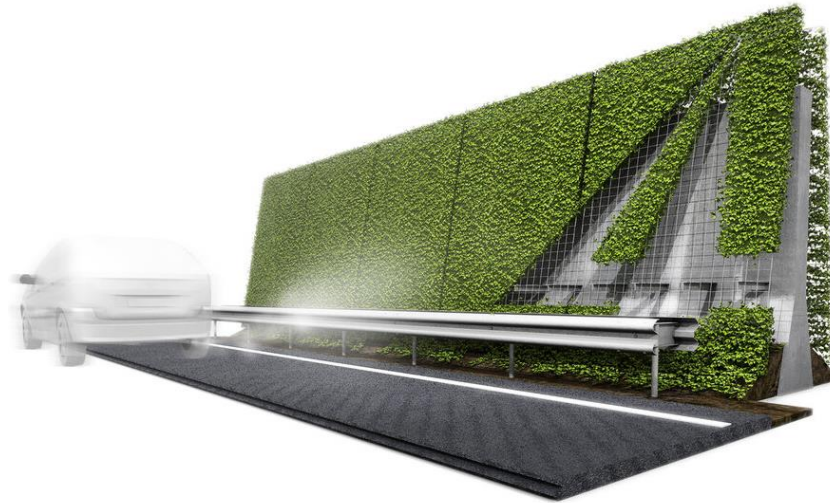
³ Bron: <https://www.ed.nl/de-peel/waar-komen-die-1800-nieuwe-huizen-in-deurne-bekijk-hier-vast-de-eerste-locaties~a283cc62/?referrer=https%3A%2F%2Fwww.google.com%2F>

⁴ Deze meting dient ter indicatie, het betreft geen professioneel uitgevoerde meting. Ook betreft dit geen gecumuleerde meting.

de gemeente Deurne als voor de bewoners aan de Binderendreef een meerwaarde om onderhavige wetgeving vóór te zijn.

Eerdergenoemde is naar onze mening voldoende aanleiding om een geluidswerende maatregel te treffen. Een maatregel die past in het beeldkwaliteitsplan van de Rijtse Vennen, namelijk een groen karakter. Dergelijke maatregel betreft naar onze mening een groene geluidsmuur (afbeelding 2⁵).

Afbeelding 2: Groene geluidsmuur



Bovenstaande groene geluidsmuur omvat de volgende voordelen:

- Een groene (ecologische) oplossing conform het beeldkwaliteitsplan van de Rijtse Vennen.
- Verontreiniging (fijnstof en CO₂) afkomstig van verkeer kan gereduceerd worden tot 40 procent (Bron: laplab.eu).
- Reduceert geluid afkomstig van passerend verkeer (Bron: laplab.eu).
- Het is anti graffiti (Bron: laplab.eu).
- Wellicht kan aanspraak gemaakt worden op de Subsidieregeling sanering verkeerslawaaï⁶, hierna Ssv. Uiteraard zijn wij als omwonenden bereidt verder te informeren naar de Ssv wanneer daar vanuit de gemeente Deurne behoefte naar is.

Afbeelding 3: Werking groene geluidsmuur



⁵ Bron: <https://laplab.eu/projects/green4roads-geluidsmuur>

⁶ Bron: <https://www.bureausaneringverkeerslawaaï.nl/lokale-sanering-3/sanering/maatregelen/schermen/>

Onderhavige maatregel wordt bevestigd in de akoestische analyse van Goudappel, waarin beschreven staat dat een geluidmuur kort langs de weg volgens Goudappel bijdraagt aan het verbeteren van de geluidssituatie.

Een andere maatregel kan volgens ons ook zijn dat de gemeente Deurne de woningen (gevels) aan de Rietven voorziet van betere geluidsisolatie, wat het geluid binnen doet verminderen. Concrete voorbeelden dienen wellicht onderzocht te worden door een erkende organisatie. Ook hierbij geldt dat wij als omwonenden bereidt zijn verdere informatie in te winnen wanneer daar vanuit de gemeente Deurne behoefte naar is.

Luchtkwaliteit

Wat betreft de luchtkwaliteit willen wij redelijk kort zijn aangezien grote overlap plaatsvindt met de geluidsbelasting. Volgens bijlage 1 blijkt een fijnstofconcentratie tegen de grenswaarde. Om eerdergenoemde grenswaarde niet te overschrijden kan tevens de groene geluidsmuur bijdragen en gelden dezelfde zorgen omtrent het toenemend verkeer.

Verkeersveiligheid

Tot slot het punt verkeersveiligheid. Wat als vanzelfsprekend bestempeld kan worden is dat iedereen in een verkeersveilige omgeving wil wonen. Aangezien de Rijtse Vennen maar één 'uitweg' kent om de wijk te verlaten, is het van belang om die uitgang verkeersveilig te maken. Dit erkent ook Goudappel in de verkeersanalyse spoortunnel Binderendreef. De breedte van de middengeleiders van de rotonde zijn aan de krappe kant. Een middengeleider met fietsverkeer uit de voorrang is volgens Goudappel bij voorkeur minimaal 3 meter breed om goed en veilig te kunnen opstellen. Ook deze maatregel willen wij graag terugzien in het plan spoortunnel Binderendreef. Daarnaast denken wij dat het verstandig is om de oversteekplaats met stoplicht na de rotonde op Binderendreef te vervangen door een viaduct voor fietsers en voetgangers, aangezien de opstopping van het verkeer zich wellicht verplaatst naar onderhavig stoplicht.

Tot slot willen wij nog graag mededelen dat bewoners aan de Binderendreef zeker bereidt zijn vrijwilligerswerk te leveren, daar waar nodig!

Alvast bedankt voor uw tijd!

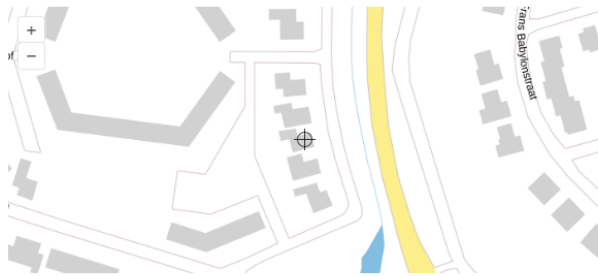
Inwoners Deurne

Bijlage 1

Rietven 23, 5751NJ Deurne



Of klik in de kaart om een locatie te kiezen



1. Adresinformatie

- Adres: Rietven 23
5751 NJ Deurne
- Gemeentenaam: Deurne
- Gebruiksdoel: overige gebruiksfunctie, woonfunctie
- Bouwjaar pand: 2019
- Energie label pand: Geen informatie gevonden

2. Leefomgevingskwaliteit

- Fijnstof in de lucht (2019): 11 $\mu\text{g PM}_{2,5} / \text{m}^3$
- Stikstofdioxide in de lucht (2019): 17 $\mu\text{g NO}_2 / \text{m}^3$
- Geluid in de omgeving: 62 dB
- Zomerhitte in de stad: + 0.5 °C t.o.v. landelijk gebied
- Schaduwrijke bomen binnen 500 meter: 12% van het oppervlak
- Groen binnen 500 meter: 51% van het oppervlak
- Hoe donker is het 's nachts?: 593 zichtbare sterren

3. Buurtinformatie

- Gemiddelde woningwaarde in deze buurt (2019): € 324.000
- Mate van stedelijkheid van de buurt: Niet stedelijk
- Aantal huisartspraktijken binnen 3 km: 4
- Aantal kinderdagverblijven binnen 3 km: 4
- Aantal basisscholen binnen 3 km: 3
- Aantal supermarkten binnen 3 km: 4
- Sport- en beweegmogelijkheden in de gemeente: Voldoende
- Afstand tot treinstation: 3.3 km
- Afstand tot oprit hoofdweg: 2.1 km

Bijlage 2



2.4. Geluid

Enkele nieuw te bouwen woningen binnen dit plan wordt akoestisch belast als gevolg van het railverkeer op de spoorlijn Eindhoven-Venlo en/of als gevolg van het wegverkeer op de Binderendreef. Omdat de geluidbelasting op de gevel van deze woningen hoger is dan 53 respectievelijk 55 dB (Lden) is het noodzakelijk dat bij de bouw aanvraag een akoestisch onderzoek wordt uitgevoerd. Afhankelijk van de afstand woning - spoor en/of weg, de ligging van geluidgevoelige ruimten binnen de woning en het soort ventilatiesysteem zal een bepaalde isolatiewaarde van de woning noodzakelijk zijn om een geluid binnen-niveau van 33 dB te kunnen garanderen.

De koper van de nieuw te bouwen woning dient zelf een akoestisch rapport te laten opstellen. De kosten van een dergelijk onderzoek bedragen circa € 1.500,- . Dit onderzoek dient bij de bouw aanvraag te worden gevoegd.