

Deurnese pijlers

Richtinggevende principes voor Deurne in 2050

01. Een veelbelovende toekomst voor Deurne door actieve en integrale RO

Ruimtelijke ordening

- > Ruimtelijke ordening* inzetten als hulpmiddel om gewenste toekomst actief te realiseren.
- > Geen postzegel plannen, opgaven in samenhang benaderen met integraal en regionaal perspectief.
- > Uitdagingen zijn talrijk, complex en lange termijn, dit vraagt om op maat gemaakte ruimtelijke ordening.
- > Schaalsprong* creëert altijd een meerwaarde voor Deurne, schaalsprong is geen doel maar een middel om kwaliteit te realiseren en doorbraak te forceren.
- > Lange termijn opgaven bieden ook op korte termijn oplossingen en zijn faseerbaar en in delen uit te voeren.

02. Kenmerkende identiteiten van Deurnese dorpen en landschappen borgen en versterken

Identiteit

- > Plannen en ontwikkelingen redeneren vanuit de kernen, landschappen en buurtschappen aan de hand van een narratieve benadering*, dit vraagt om een nieuw perspectief.
- > Omarm en ontwikkel de dorpen middels een ‘dorpse identiteit’ en de traditie van het pionieren.
- > Individuele karakters en onderlinge dynamiek tussen de dorpen versterken en het versmelten van identiteiten voorkomen.
- > Nieuwe agrarische identiteiten ontwikkelen verwant aan de gelaagdheid van het landschap en de cultuurhistorie.

03. Woningbouwontwikkelingen enten op lokale gemeenschappen

Gemeenschappen & wonen

- > Gemeenschappen centraal stellen, identiteit en landschappelijke kwaliteiten en erfgoed als uitgangspunt nemen.
- > Ruimte reserveren om ontmoeten en verbinden te stimuleren en een centrale positie geven binnen de gemeenschap.
- > Alle uitbreidingen dragen bij aan het versterken van het voorzieningenniveau, de leefbaarheid, samenredzaamheid, het slechten van barrières en de continuïteit van de gemeenschap(szin).
- > Differentiatie aan leefmilieus bewerkstelligen aansluitend bij het karakter van het dorp en de symbiose tussen de dorpen en het landschap.

04. Landschap en erfgoed als leidraad voor ontwikkeling

Landschap & erfgoed

- > Landschap en erfgoed als tegenhanger en robuust kader voor ontwikkelingen rondom wonen en werken.
- > Erkenning van een uniek spectrum aan cultuurlandschappen en de gelaagdheid van het erfgoed laten spreken.
- > Het narratief van het landschap en erfgoed ontwikkelen als onderlegger voor een gedifferentieerd ruimtelijke ordening.
- > Sturingsmechanisme* ontwikkelen om de kwaliteit, (be)leefbaarheid en leesbaarheid van het landschap proactief te borgen, te versterken en verrommeling te voorkomen.
- > Het landschap een kwaliteitsimpuls geven met veerkrachtige natuur verbindingen en de recreatieve potentie te benutten.

05. Duurzaamheid en vergroening als onderdeel van alle plannen

Duurzaamheid en groen

- > Duurzame energie vanuit regionaal perspectief benaderen, samenhang nastreven en versnippering voorkomen door consistent beleid, gaat niet ten koste van landschappelijke kwaliteit.
- > Sterk vergroenen van kernen, bedrijventerreinen en ommeland om een gezond microklimaat, prettige leefomgeving en bruikbaar groen te realiseren.
- > Ecologische gradiënten versterken en versnippering tegengaan door diverse natuurgebieden robuust te verbinden en biodiversiteit te verhogen.
- > Landschap als kapstok voor een klimaatadaptieve ruimtelijke ordening: Water en bodem sturend, instant houden en versterken van de functie van de beekdalen.

06. Gezondheid als een vanzelfsprekende parameter

Gezondheid

- > Urgentie vasthouden voor ruimtelijke vertaling van gezondheidsopgaves voor het bereiken van tastbare resultaten.
- > Ruimte reservering voor gezondheidsbuffers rondom de kernen om brede welvaart en positieve gezondheid vanzelfsprekend te maken.
- > Het stimuleren van laagdrempelige ontmoeting en bewegen door fijnmazig netwerk van routes en slowlanes* in de kernen en daarbuiten waardoor gezondheid onderdeel wordt van de dagelijkse routine.
- > Gezond voedsel en voedselomgeving stimuleren, met aandacht voor kwetsbare plekken en doelgroepen.

07. Sociaal-economisch potentieel van recreatie en toerisme uitnutten

Recreatie

- > Het erkennen van de hoogwaardige landschappelijke kwaliteit, gelaagde geschiedenis en natuur als recreatieve topbestemmingen.
- > De Peel als cultureel en historisch erfgoed als motor voor een recreatieve en toeristische industrie met de tandem Helenaveen en Griendtsveen als dragers.
- > Recreatie spreiden door het introduceren van een variatie aan nieuwe recreatieve en betekenisvolle plekken.
- > Aantrekkelijk recreatief netwerk om landschap, dorpen en bijzondere hotspots met elkaar te verbinden.
- > Versterken van recreatie en toerisme is onlosmakelijk verbonden met de schaalsprong van de brainport en vergt om aan te haken op regionale initiatieven.

08. Regionale samenwerking versterkt synergie tussen bedrijven

Werken

- > De fragmentatie van bedrijventerreinen tegengaan door regionaal te clusteren en leefbaarheid van de kernen te bewaken.
- > Bereikbaarheid verbeteren door te clusteren bij infrastructurele knooppunten en te koppelen aan ov en hoogwaardige regionale fietsnetwerk.
- > Top vestigingsklimaat creëren door landschappelijke inpassing, verblijfskwaliteit en gezondheid voorop te stellen.
- > Beter benutten van bestaande werkmilieus door het juiste bedrijfsprofiel op de juiste plek te situeren.

09. Perspectief bieden voor het agrarisch gebied

Landbouw

- > De opgaven collectief benaderen en denken op de schaal van de keten.
- > Een instrumentarium* ontwikkelen middels een multifunctionele, gelaagde en integrale benadering en alternatieve verdienmodellen te laten ontstaan.
- > Inzetten op de beleving van een rijk arcadisch cultuurlandschap met natuurverbindingen en uitloopgebieden waar men zich mee kan blijven identificeren.
- > De schaalsprong vraagt om een planologische herdefiniëring van het buitengebied waar water en bodem sturend zijn en er meer integratie ontstaat tussen landbouw, natuur en landschap.

10. Mobiliteit is geen doel op zichzelf en staat in dienst van andere opgaves

Mobiliteit

- > Hoogwaardige mobiliteit bevorderen en duurzame mobiliteit stimuleren.
- > Bereikbaarheid verbeteren door barrières te slechten en stad-land verbindingen te optimaliseren.
- > Positie van het IC station beter benutten door er een gezicht aan te geven als multimodale knoop en langzaamverkeer te prioriteren.
- > Een veilig en sterk verbonden mobiliteitsnetwerk als vereiste voor behoud en versterking van bovenlokale rol van de kern Deurne.