

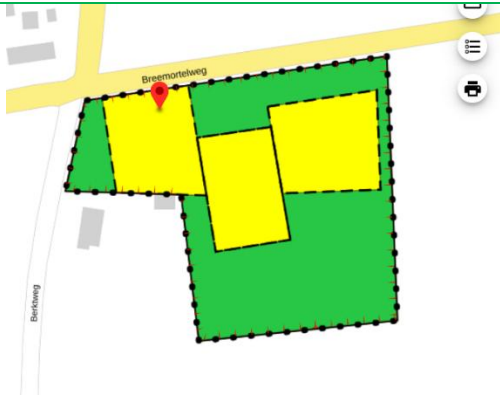
Overzichtsschema 'Liesselseweg 214a, Breemortelweg 20-22, Deurne'

Vershil op hoofdlijnen 'oud' bestemmingsplan met 'nieuw' bestemmingsplan locatie Liesselseweg 214a

	'oud' bestemmingsplan	'nieuw' bestemmingsplan	Toelichting wijzigingen / verschil
	'Herstelbestemmingsplan Buitengebied Deurne 2021'	'Liesselseweg 214a, Breemortelweg 20-22, Deurne'	
Uitsnede plankaart			<u>Bouwvlak</u> is gelijk gebleven. <u>Bestemming</u> bedrijf wordt vergroot, i.v.m. aansluiting / ontsluiting op de openbare weg. Bouwmogelijkheden bedrijfsbebouwing worden vergroot van 1330 m2 naar 2740 m2
		Bestemming groen wordt opgenomen, verplichte instandhouding landschappelijke inpassing via de regels geborgd	

Locatie Breemortelweg 20-22

	'oud' bestemmingsplan	'nieuw' bestemmingsplan	Toelichting wijzigingen / verschil
	'Herstelbestemmingsplan Buitengebied Deurne 2021'	'Liesselseweg 214a, Breemortelweg 20-22, Deurne'	

Uitsnede plankaart			Bestemming 'Agrarisch' met aanduiding intensieve veehouderij vervangen door bestemming 'Wonen' Bij de meest rechts gelegen woning de mogelijkheid om een kleinschalig ambachtelijk bedrijf op te richten
	2 woningen toegestaan	3 woningen toegestaan, waarvan 1 'maatwerkwoning' op grond van de beleidsregel omgevingskwaliteit Noord-Brabant. Deze hangt samen met sanering intensieve veehouderij / beëindiging milieu-overbelaste situatie. Bestemming 'Groen' wordt opgenomen, verplichte instandhouding landschappelijke inpassing via de regels geborgd.	