

Besluitenlijst vergadering gemeenteraad

Datum	25 maart 2025
Tijd	20:00 - 21:35
Locatie	het Huis voor de Samenleving - Peelzaal
Voorzitter	Greet Buter
Griffier	Roger Rutten
Leden	Ine van Bakel, Mariëlle Biemans, Pierre Coopmans, Jerom Coppus, Elke Coppus-Verhees, Janke van Dijk, Kiran Doerga, Peter Eijsbouts, Mark van den Heuvel, Coen van Horen, Ruud Kuijpers, Mieke Kuijpers-Aarts, Riny van Leeuwen-Berkvens, Wim Luijten, Benny Munsters, Bram van Neerven, Eefje Nooijen, Edmond van Ooijen, Annemieke Quaadgras, Carline Sterk, Emmy Thijssen-van Loon, Frank van Tilburg en Anne Verstappen
Overige aanwezigen	Tom Oomen, Riny van Rinsum, Helm Verhees en Marjan Vrijnsen-de Corte (wethouders), Mevr. Kanters (inspreker)

1 **Opening en trekken lijstnummer**

De voorzitter opent de vergadering om 20:00 uur.
Lijstnummer 1 (DOE!) is getrokken.

2 **Vaststellen van de agenda van 25 maart 2025**

De agenda is ongewijzigd vastgesteld.

3 **Spreekrecht burgers**

Mevr. Kanters maakt gebruik van het spreekrecht m.b.t. agendapunt 7.

4 **Benoemen en beëdiggen burgercommissieleden**

Mevr. Astrid Hoogma-Vink en dhr. Remco Hoogma worden benoemd en beëdigd als burgercommissieleden voor de fractie OGD.

5 **Stipstukken**

5a * **Vaststellen bestemmingsplan Langstraat 138-142, Deurne**

Besluit:

De raad besluit unaniem overeenkomstig het voorstel en conceptbesluit.

5b * **Vaststellen wijziging verordening maatschappelijke ondersteuning 2020 Deurne**

Besluit:

De raad besluit unaniem overeenkomstig het voorstel en conceptbesluit.

5c * **Geen zienswijzen indienen bij de ontwerp Gemeenschappelijke Regeling 'Jeugdregio Een 10 voor de Jeugd'**

Stemverklaring lid Van Leeuwen-Berkvens

Stemt in met het voorstel, gelet op de toezegging van de wethouder dat de kosten gelijk blijven aan de huidige situatie en met het dringend verzoek aan het college rond 28 juni de financiële specificatie te doen toekomen waarin blijkt dat de GR geen negatieve financiële gevolgen voor Deurne heeft.

Besluit:

De raad besluit unaniem overeenkomstig het voorstel en conceptbesluit.

6 Burgerinitiatief - Visie op het gebied voor een Zorgsamenbuurt in het centrum van Deurne

Lid Van Horen neemt niet deel aan de beraadslaging en besluitvorming.

Amendement - Burgerinitiatief Zorgsamenbuurt Deurne

Raadsbreed is een amendement ingediend met als dictum:

- het eerste (1) beslispoint uit het conceptraadsvoorstel te wijzigen, zodat het voorstel als volgt komt te luiden: "kennis te nemen van de visie Zorgsamenbuurt Deurne, opgesteld door het burgerinitiatief met maatschappelijke partners";
- het tweede (2) beslispoint uit het conceptraadsvoorstel te wijzigen, zodat het voorstel als volgt komt te luiden: "de visie Zorgsamenbuurt Deurne in handen te stellen van het college, zodat deze visie wordt opgenomen in toekomstig beleid waarbij het burgerinitiatief met maatschappelijke partners betrokken blijft als stakeholder";
- een derde (3) beslispoint aan het conceptraadsvoorstel toe te voegen, zodat het voorstel als volgt komt te luiden: "Het burgerinitiatief met maatschappelijke partners uit te nodigen, om met ambtelijke ondersteuning en de griffie, een welgekozen, passend en uitvoerbaar vervolgproces voor te leggen aan de gemeenteraad van Deurne" (waarin onder andere worden uitgewerkt: vervolgvraag, (co)financiering, planning, verantwoordelijkheden etc.).

Besluit amendement:

De raad stemt unaniem voor het amendement waarmee het is aangenomen.

Besluit:

De raad besluit unaniem overeenkomstig het geamendeerde voorstel en conceptbesluit.

7 Vaststellen gebiedspaspoort Kerkstraat - Molenstraat, Deurne

Amendement - Samenwerking opzoeken met pandeigenaren aangaande gebiedspaspoort Kerkstraat – Molenstraat

Door de fracties DOE!, DeurneNU, PGP Deurne, VVD en OGD is een amendement ingediend met als dictum:

- het volgende punt toe te voegen aan het besluit:
"Een actieve rol te nemen in het komen tot een gezamenlijk, financieel haalbaar ontwikkelplan met pandeigenaren."
- de tekst van bijlage 1 (pagina 32-33, hoofdstuk 5) als volgt te wijzigen:

Van

"De gemeente heeft voornamelijk een faciliterende- en inspirerende rol. Hierbij zal zij initiatieven beoordelen, kaders vaststellen en waar nodig initiatieven begeleiden. Daar waar specifiek een kans voor de gemeente is zal de gemeente een participerende rol hebben zoals bijvoorbeeld bij aanpassingen in de openbare ruimte."

Naar:

"De gemeente heeft, naast een faciliterende en toetsende rol, ook een actieve verantwoordelijkheid om samen met pandeigenaren te verkennen hoe het gekozen scenario tot uitvoer kan worden gebracht. Daarbij hoort ook het in beeld brengen van (financiële) haalbaarheid, samenwerking en investeringsstrategieën en het eventueel opstarten van een gezamenlijke grondexploitatie."

Besluit amendement:

De raad stemt unaniem voor het amendement waarmee het is aangenomen.

Toezegging

Er wordt schriftelijk teruggekomen op de volgende vragen:

- Klopt het dat de gemeente aangedrongen heeft dat Groupcare/Cornelis Huygens Real Estate het pand Kerkstraat 12 zou moeten kopen voor herontwikkeling, zoals zij in hun brief beweren?
- En wie is in deze de gemeente: de ambtenaren of het college?
- En wanneer is dit verzoek gedaan?

Stemverklaring lid Sterk, namens de fractie OGD

Stemt in met het plan. Wil dat de wethouder terugkomt met de financiële haalbaarheid voordat er een vervolgstap gezet wordt, zoals dit zou zijn toegezegd.

Besluit:

De raad besluit unaniem overeenkomstig het geamendeerde voorstel en conceptbesluit.

8 Vaststellen bestemmingsplan Molenweg - Mgr. Berkvensstraat, Liessel

Besluit:

De raad besluit unaniem overeenkomstig het voorstel en conceptbesluit.

9 Vaststellen bestemmingsplan Liesselseweg 214a - Breemortelweg 20-22, Deurne

Lid Kuijpers-Aarts neemt niet deel aan de beraadslaging en besluitvorming.

Besluit:

De raad besluit unaniem overeenkomstig het voorstel en conceptbesluit.

10 Vaststellen wijziging beleidsnotitie Huisvesting tijdelijke arbeidsmigranten 2019

Lid Kuijpers neemt niet deel aan de beraadslaging en besluitvorming.

Toezegging

We gaan er alles aan doen om een evaluatie van het huidige beleid en een beleidsherziening voor de zomervakantie te realiseren. Als dit niet lukt wordt de raad geïnformeerd.

Besluit:

De raad besluit unaniem overeenkomstig het voorstel en conceptbesluit.

11 Afgeven verklaring van geen bedenkingen rijhal Green Valley Estate

Lid Kuijpers-Aarts neemt niet deel aan de besluitvorming.

Stemverklaring lid Van Dijk

Stemt voor het voorstel omdat er geen ruimtelijke bezwaren zijn. Als het over het proces ten aanzien van de bouw van de hal was gegaan had het besluit anders uit kunnen vallen.

Stemverklaring lid Van Tilburg

Stemt voor het voorstel, ondanks dat hij het proces en alles wat erachter ligt een schandevertoning vindt.

Besluit:

De raad besluit unaniem overeenkomstig het voorstel en conceptbesluit.

12 Vaststellen raadsoverzicht 03-2025

Besluit:

Het raadsoverzicht is ongewijzigd vastgesteld.

13a Vaststellen besluitenlijst vergadering van 25 februari 2025

Besluit:

De besluitenlijst is ongewijzigd vastgesteld.

13b Vaststellen lijsten van moties en toezeggingen, nr. 03-2025

Besluit:

De lijsten van moties en toezeggingen zijn ongewijzigd vastgesteld.

13c Vaststellen lijst van afdoening van aan de raad gerichte brieven, nr. 03-2025

De leden Kuijpers en Van den Heuvel willen dat de afhandeling van brief 25-03-16 in het presidium wordt besproken.

Lid Van Horen verzoekt het college om bij de afhandeling van brief 25-03-33 [het amendement op de woon-welzijn-zorgvisie](#) te betrekken.

Besluit:

De lijst van afdoening van aan de raad gerichte brieven is ongewijzigd vastgesteld.

14 Vragenrecht raadsleden

Er is geen gebruik gemaakt van het vragenrecht.

15 Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 21:35 uur.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 22 april 2025.

De griffier,

De voorzitter,

R.J.C.M. Rutten

B.A. van Neerven