

### *Amendement inzake*

### *Borging raadsbesluitvorming over voorkeurscenario Omgevingsvisie en Schaalsprong in de zienswijze MRE Fondsenmanagement*

## **DE RAAD VAN DE GEMEENTE DEURNE**

gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders, d.d. 18 november 2025, nr. 06 met bijbehorend conceptbesluit;

constaterende dat

- de zienswijze betrekking heeft op een fondsstructuur die mede ondersteunend is aan de realisatie van regionale woningbouwafspraken en de daarmee samenhangende Schaalsprong;
- de Omgevingsvisie van de gemeente Deurne nog in ontwikkeling is;
- de gemeenteraad zich in februari 2026 nog expliciet moet uitspreken over een voorkeurscenario voor de Omgevingsvisie;
- in dat voorkeurscenario duidelijk moet worden of en op welke wijze de gemeente Deurne invulling wil geven aan de Schaalsprong;
- besluitvorming op regionaal niveau onbedoeld kan worden uitgelegd als een impliciete instemming met inhoudelijke keuzes op lokaal niveau.

overwegende dat

- de gemeenteraad het primaat heeft bij het vaststellen van de Omgevingsvisie en het bepalen van het daarbij behorende ontwikkelperspectief;
- het wenselijk is dat de gemeente Deurne zich constructief en samenwerkend opstelt richting de MRE, zonder daarbij vooruit te lopen op nog te maken lokale keuzes;
- het van belang is om in de zienswijze expliciet te maken dat geen onomkeerbare besluiten worden genomen over de Schaalsprong voordat de raad hierover een standpunt heeft ingenomen;
- een duidelijke procesmatige borging zowel de raad, het college als de regionale partners helderheid en rechtszekerheid biedt.

## **BESLUIT**

1. het concept van de zienswijze als volgt aan te vullen:

\*"De gemeenteraad van Deurne benadrukt dat zij zich in februari 2026 nog expliciet zal uitspreken over een voorkeurscenario voor de Omgevingsvisie, waarin wordt bepaald of en op welke wijze de gemeente Deurne invulling geeft aan de Schaalsprong.

Deze zienswijze en de daarin betrokken regionale ontwikkelingen mogen niet worden opgevat als een voorafgaande of impliciete instemming met inhoudelijke keuzes ten aanzien van de Schaalsprong voor de gemeente Deurne.

De gemeenteraad hecht eraan dat tot het moment van deze raadsuitspraak geen onomkeerbare besluiten worden genomen die de beleidsruimte van de raad beperken."\*

2. dat deze aanvulling integraal onderdeel uitmaakt van de door de gemeente Deurne in te dienen zienswijze richting het Algemeen Bestuur van de MRE.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 27 januari 2026.

De griffier,

De voorzitter,

R.J.C.M. Rutten

G.T. Buter