



Deurne, 24 september 2026

Kenmerk: [REDACTED]

(bij evt. correspondentie s.v.p. dit nummer vermelden)

Betreft: Beslissing op bezwaar

Bijlage(n): 2

Geachte [REDACTED],

Op 24 februari 2026 heeft de gemeenteraad van Deurne (hierna: de raad) voorkeursrecht gevestigd op de percelen kadastraal bekend gemeente Deurne, [REDACTED] voor een termijn van 3 jaar.

Bezwaarschrift

Op 12 maart 2026 (dagtekening 11 maart 2026) hebben wij uw bezwaarschrift namens [REDACTED] gevestigd op [REDACTED] tegen dit besluit per brief ontvangen. Dit bezwaarschrift is gericht tegen het raadsbesluit van 24 februari 2026 om voorkeursrecht te vestigen op de [REDACTED]

Advies commissie bezwaarschriften

Het bezwaarschrift is ter advisering voorgelegd aan commissie bezwaarschriften (hierna: commissie). De commissie heeft geadviseerd om uw ingediende bezwaren ongegrond te verklaren. Het advies van 28 mei 2026 alsmede het verslag van de zitting van 18 mei 2026 zijn als bijlagen bij deze beslissing op bezwaar gevoegd.

Beslissing op bezwaar

Wij hebben besloten om:

1. De bezwaren ongegrond te verklaren
2. Het bestreden besluit in stand te laten
3. het verzoek tot een tegemoetkoming in de proceskosten af te wijzen.

Motivering van beslissing

Wij hebben vastgesteld dat het advies van de commissie op zorgvuldige wijze tot stand is gekomen en dat de conclusie en het advies door de overwegingen worden gedragen. Wij stemmen in met de overwegingen en de conclusies van de commissie en nemen deze volledig over. Voor de motivering van onze beslissing verwijzen wij naar het bijgevoegde advies van de commissie dat integraal onderdeel uitmaakt van deze beslissing.

Beroep en voorlopige voorziening

Heeft u vragen of behoefte aan uitleg over dit besluit? Dan kunt u contact opnemen met het Klantcontactcentrum via het algemene telefoonnummer van de gemeente Deurne (0493) 38 77 11 of info@deurne.nl.

Als u het niet eens bent met dit besluit en u door dit besluit rechtstreeks in uw belang wordt getroffen, kunt u hiertegen beroep instellen bij de Rechtbank Oost Brabant, sector Bestuursrecht te 's-Hertogenbosch. Dat kan tot zes weken na de dag na verzending van dit besluit. In het beroepschrift moet u tenminste het volgende opnemen: uw naam en adres, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen u beroep instelt en de reden(en) van het beroep. U moet het beroepschrift ook ondertekenen.

Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet. Daarom kunt u als u een spoedeisend belang heeft de voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost- Brabant verzoeken een voorlopige voorziening te treffen (bijvoorbeeld schorsing van het besluit). Aan het instellen van beroep en het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Het postadres van de rechtbank is Rechtbank Oost- Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Kijkt u voor meer informatie op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> of informeert u bij de griffie van de Rechtbank Oost- Brabant, telefoonnummer (088) 362 10 00.

Hoogachtend,
De gemeenteraad van Deurne,
namens dezen,

De voorzitter

De griffier
