Adviesslijst raadscommissie Omgeving

Datum	8 september 2026
Tijd	20:00 – 23:10
Locatie	Huis voor de samenleving - Peelzaal
Voorzitter	Danny Jonker
Griffier	Marieke Oteman
Aanwezige leden	Joris Berkers, Bert van den Broek, Jerom Coppus, Kiran Doerga, Mark van den Heuvel, Bart Keunen, Arjan Manders, Edwin Meulendijks, Bram van Neerven (agendapunt 1-5), Carlo Nooijen, Niels van Ooijen, Jelle Schlösser, Mariet Sonnemans, Jelle van der Steen, Carline Sterk, Emmy Thijssen-van Loon (agendapunt 6-8), Mark Tijssen
Overige aanwezigen	Janke van Dijk (agendapunt 3-7), Joan van Rixtel (agendapunt 5), Rilanna van Nuenen (agendapunt 5)

1 Opening en vaststellen van de agenda

- Marieke Oteman licht toe dat de tekst van artikel 1 van de Grondwet op de koof in de Peelzaal is geplaatst in het kader van de Week voor de Democratie. Er wordt later over gesproken of de tekst permanent in de zaal zichtbaar blijft en of dat in deze versie is.
- De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

2 Vaststellen van de advieslijst van 16 juni 2026

De advieslijst wordt ongewijzigd vastgesteld.

3 Mededelingen vanuit het college (Janke van Dijk)

Er zijn geen mededelingen.

4 RIB-JD-2601 Principeverzoek hoeklocatie Fabriekstraat 22a - Leembaan 2, Deurne

De commissie geeft aandachtspunten mee aan de portefeuillehouder, onder andere over hoogbouw, parkeernormen en een te volgen participatietraject.

Toezegging

In het eerste kwartaal van 2027 wordt er een notitie over hoogbouw voorgelegd aan de commissie en raad.

5 Omgevingsvisie Deurne 2050 (opiniërende discussie)

De commissie geeft diverse aandachtspunten en opinies mee aan de hand van de daarvoor opgestelde discussienotitie.

Toezegging

Wethouder Janke van Dijk kondigt aan dat er een overzichtsdocument beschikbaar gesteld zal worden waarin zichtbaar wordt hoe de verschillende (visie)documenten zich tot elkaar verhouden en op welk moment besluitvorming is voorzien.

6a **Beslissing op bezwaar gevestigd voorkeursrecht Kleine Bottel (grondeigenaar)**

Advies

De commissie acht het voorstel rijp voor behandeling in de raad, maar niet met stip vanwege enkele technische vragen die schriftelijk beantwoord zullen worden.

6b **Beslissing op bezwaar gevestigd voorkeursrecht Kleine Bottel (omwonenden)**

Dit agendapunt is gelijktijdig behandeld met 6a.

7 **Zienswijze op de wijziging van de investeringsbegroting voor de nieuwbouw van Blink**

De commissie acht dit voorstel rijp voor behandeling in de raad, maar niet met stip. De VVD en OGD geven aan mogelijk amendementen in te dienen.

8 **Sluiting**

De voorzitter sluit de vergadering om 23:10 uur.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 6 oktober 2026.

De griffier,	De voorzitter,
Marieke Oteman	Danny Jonker