

## DE RAAD VAN DE GEMEENTE DEURNE

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 21 april 2026, nr. 40;

gehoord het advies van de raadscommissie Omgeving van 19 mei 2026;

overwegende dat:

- op grond van artikel 16.29 Omgevingswet op 20 november 2025 een kennisgeving is geplaatst over het voornemen tot het voorbereiden van een wijziging van het omgevingsplan 'Dunantweg 14, Deurne';
- met ingang van 12 december 2025 gedurende 6 weken ter inzage heeft gelegen het ontwerp TAM-Omgevingsplan 'Dunantweg 14, Deurne' met de daarbij behorende stukken;
- deze terinzagelegging conform artikel 3:11 van de Algemene wet bestuursrecht bekend is gemaakt op 11 december 2025, waarna iedereen in de gelegenheid is gesteld om een zienswijze in te dienen (artikel 16.23. Omgevingsbesluit);
- tegen het ontwerp TAM-Omgevingsplan en binnen de termijn geen zienswijzen zijn ingekomen;
- in de Nota van wijzigingen een toelichting is gegeven op de in het TAM-omgevingsplan doorgevoerde wijzigingen;

gelet op de bepalingen van de Omgevingswet, het Omgevingsbesluit, het Besluit kwaliteit leefomgeving en de Algemene wet bestuursrecht;

### BESLUIT

1. in te stemmen met de bijgevoegde Nota van wijzigingen;
2. het omgevingsplan 'TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22r Dunantweg 14, Deurne' met het identificatienummer NL.IMRO.0762.TAMOP202514-C001 en bijbehorende ondergrond, gewijzigd vast te stellen, zoals voorgesteld in de Nota van wijzigingen;
3. aan het plangebied welstandscategorie 2 'Dorpsinbreidingen' toe te kennen als opgenomen in de Welstandsnota gemeente Deurne 2016 (vastgesteld op 15 november 2016);
4. geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 13.13 van de Omgevingswet vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 2 juni 2026.

De griffier,

De voorzitter,

R.J.C.M. Rutten

G.T. Buter