VOORSTEL AAN DE GEMEENTERAAD

Onderwerp:	Het vaststellen van de Leges- en Belastingverordeningen 2027
Zaaknummer:	3546458
Datum collegevergadering:	13 oktober 2026
Datum raadsvergadering:	3 november 2026
Portefeuillehouder:	Geert van Rijt

Voorgesteld besluit

De raad wordt voorgesteld de leges- en belastingverordening voor 2027 vast te stellen. Daarmee kunnen de gemeentelijke belastingen en leges per 1 januari 2027 worden geheven.

Samenvatting

Ieder jaar stelt de raad de leges- en belastingverordeningen voor het daaropvolgende jaar vast. In dit voorstel worden de leges- en belastingverordeningen voor het jaar 2027 aan de raad aangeboden met daarin de opgenomen tarieven voor het belastingjaar 2027. De standaard indexatie betreft dit jaar 3,2%.

Toelichting per verordening

Verordening onroerendezaakbelasting Deurne 2027
Ozb tarieven

OZB voor eigenaren van woningen
De gemiddelde netto woonlasten voor de inwoners van Deurne worden geïndexeerd.

De waardes van de woningen stijgen, maar het tarief daalt. Het te betalen bedrag voor een gemiddeld huishouden stijgt niet meer dan de indexering

OZB voor eigenaren en gebruikers van niet-woningen
De gemiddelde waarde van niet-woningen stijgt naar verwachting licht. Het tarief voor ozb eigenaren en gebruikers van niet-woningen wordt naar beneden gecorrigeerd voor de stijgende waardes, het te betalen bedrag wordt verhoogd met de vastgestelde index van 3,1%. De bijdrage aan het ondernemersfonds blijft ongewijzigd ten opzichte van 2026. Dit is bij de vaststelling van de tarieven voor 2024 zo door de Raad bepaald.

Verordening rioolheffing Deurne 2027
Er zijn geen inhoudelijke wijzigingen. De tarieven zijn geïndexeerd met 3,2%.

Verordening afvalstoffenheffing Deurne 2027
Voorgesteld wordt om de afvalstoffenheffing in 2027 volledig kostendekkend te maken. Om dit te bereiken worden de tarieven met 13,6% verhoogd. Voor inwoners betekent dit een gemiddelde stijging van €30 per jaar voor meerpersoonshuishouden en €23 per jaar voor eenpersoonshuishouden.

De verhoging is noodzakelijk omdat de kosten voor afvalinzameling en afvalverwerking de afgelopen jaren sterk zijn gestegen. Dit komt onder andere door hogere verwerkingskosten, CO2-heffingen, belastingen en indexeringen. Daarnaast zijn de tarieven in 2026 niet geïndexeerd en niet verhoogd, waardoor een deel van de kostenstijging nog niet in de afvalstoffenheffing is verwerkt.

Met deze aanpassing wordt een structureel tekort voorkomen en blijft de afvalstoffenheffing aansluiten bij de werkelijke kosten. Door de tarieven te verhogen, blijft de bestaande prikkel om afval goed te scheiden behouden. Ook na deze verhoging blijft Deurne behoren tot de gemeenten met relatief lage afvalstoffenheffingen binnen de Peelregio. Het vaste tarief in Deurne bedraagt momenteel €112,60. Met een stijging van 13,6% komt dit uit op €128. Daarmee blijft Deurne aanzienlijk lager dan de vaste tarieven in Gemert-Bakel (€184,56 in 2026), Someren (186,00 in 2026), Laarbeek (€132,72 in 2026).

Verordening rechten gemeentelijke begraafplaatsen Deurne 2027
Er zijn geen inhoudelijke wijzigingen. De tarieven zijn geïndexeerd met 3,2%.

Verordening hondenbelasting Deurne 2027
Er zijn geen inhoudelijke wijzigingen. De tarieven zijn geïndexeerd met 3,2%.

Verordening marktgelden 2027
Er zijn geen inhoudelijke wijzigingen. De tarieven zijn geïndexeerd met 3,2%.

Verordening toeristenbelasting 2027
Er zijn geen inhoudelijke wijzigingen. De tarieven zijn niet geïndexeerd en blijven gelijk aan de tarieven van 2026.

Legesverordening Deurne 2027
De belangrijkste inhoudelijke wijzigingen en tariefafwijkingen zijn hieronder samengevat. Alleen redactionele correcties en de reguliere indexering zijn niet afzonderlijk toegelicht.

Verordening
In artikel 4 van de legesverordening 2027 is de algemene vrijstelling voor het afgeven van bewijzen van onvermogen vervangen door een gerichte vrijstelling voor uittreksels of afschriften uit de burgerlijke stand en de Basisregistratie Personen wanneer de Raad voor Rechtsbijstand een toevoeging heeft afgegeven en een eigen bijdrage verschuldigd is. Hiermee wordt de vrijstelling concreter afgebakend.

In artikel 10 van de legesverordening 2027 is artikel 9 van de Wet op de Nederlandse identiteitskaart is toegevoegd aan de wettelijke grondslagen. De verouderde verwijzing naar verstrekkingen op grond van de Wet bescherming persoonsgegevens is uit de opsomming van gedelegeerde tariefwijzigingen verwijderd.

Hoofdstuk 1 van de Tarieventabel – Algemene Dienstverlening
In artikel 1.1.1 van de tarieventabel 2027 is het afzonderlijke tarief voor een beperkte ceremonie voor personen die buiten Deurne wonen vervallen. De resterende onderdelen zijn opnieuw geletterd. Voor de beperkte ceremonie geldt daardoor één tarief.

In artikel 1.11.2 van de Tarieventabel is de afzonderlijke toeslag voor het bezorgen van een reisdocument of Nederlandse identiteitskaart is vervallen. Deze dienst hebben we niet in gemeente Deurne.

In artikel 1.44.1 van de Tarieventabel is het tarief gewijzigd.
Het tarief voor een standaard rioolaansluiting stijgt van € 1.375,00 naar € 1.750,00. Dat is een stijging van circa 27,3% en dus aanzienlijk meer dan de algemene indexering van 3,2%.

De aanleiding hiervoor is dat de kosten voor het realiseren van rioolaansluitingen de afgelopen jaren aanzienlijk zijn gestegen. Met name de kosten die de gemeente aan aannemers betaalt voor de uitvoering van werkzaamheden zijn sterk toegenomen. Volgens de vakafdeling zijn de prijzen binnen de grond-, weg- en waterbouwsector (GWW) in de afgelopen jaren met meer dan 20% gestegen. Hierdoor was het bestaande tarief onvoldoende om de werkelijke kosten van de dienstverlening te dekken.

Bij de herberekening van het tarief zijn de actuele materiaalkosten, aanlegkosten, stortkosten, kosten voor verkeersmaatregelen en KLIC-meldingen, alsmede de benodigde ambtelijke uren opnieuw bepaald. Op basis van deze geactualiseerde kostprijsberekening is het tarief vastgesteld op € 1.750,00. Hiermee wordt beter aangesloten bij de werkelijke kosten van de dienstverlening en wordt voorkomen dat de gemeente structureel moet bijdragen aan deze individuele voorziening.

Hoofdstuk 2 van de Tarieventabel - Omgevingswet

Analyse kostendekkendheid na invoering Omgevingswet
Uit een analyse blijkt dat de totale kostendekkendheid van de leges voor omgevingsvergunningen circa 71% bedraagt. Daarmee blijft de opbrengst ruim onder de wettelijk toegestane maximale kostendekkendheid van 100%. De kostendekkendheid verschilt echter sterk per activiteit. Bouwactiviteiten kennen een kostendekkendheid van circa 82%, terwijl voor aanlegactiviteiten (14%), milieubelastende activiteiten (0%) en sloopactiviteiten (2%) sprake is van een aanzienlijke onderdekking.

Uit de analyse blijkt verder dat de kostendekkendheid na de invoering van de Omgevingswet in 2024 sterk is gedaald, maar in 2025 weer een herstel laat zien. Waardoor vooralsnog het jaar 2024 als overgangsjaar kan worden beschouwd. Daarom wordt voorgesteld de ontwikkeling de komende jaren te blijven monitoren.

Uit de analyse van de leges voor omgevingsvergunningen volgt dat de leges voor bouwactiviteiten in Deurne over het algemeen in de middenmoot liggen binnen de Peelgemeenten. Voor bouwtechnische activiteiten behorende bij industriefuncties (zoals loodsen en bedrijfshallen) wijkt Deurne echter af van het regionale beeld en worden lagere tarieven gehanteerd dan in de meeste omliggende gemeenten. Voor sloop- en aanlegactiviteiten behoort Deurne juist al tot de duurdere gemeenten in de regio.
Om te komen tot een evenwichtiger tariefstelling wordt voorgesteld deze tarieven met 30% te verhogen. De verhoging is verdedigbaar vanuit de regionale vergelijking en leidt tevens tot een verbetering van de kostendekkendheid van de legesverordening, zonder dat de wettelijke grens van volledige kostendekkendheid wordt benaderd. De kostendekkenheid wordt naar verwachting 73% met deze tariefswijziging. De tarieven voor bouw-, sloop- en aanlegactiviteiten blijven ongewijzigd, met uitzondering van de gebruikelijke jaarlijkse indexering. Naar schatting levert dit een bedrag van € 50.000,- extra aan leges op.

Tarieven Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant
Voor een aantal tarieven binnen het hoofdstuk Omgevingswet wordt afgeweken van de reguliere indexering. Deze tarieven zijn gebaseerd op het advies van de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant (ODZOB), die op basis van een analyse van de uitvoeringskosten onder de Omgevingswet nieuwe richtbedragen voor 2027 heeft vastgesteld. Om regionale uniformiteit te behouden en aan te sluiten bij de door de ODZOB gehanteerde kostprijzen, worden deze tarieven overgenomen in de Legesverordening Deurne 2027

Milieubelastende activiteiten
Uit de analyse blijkt dat milieubelastende activiteiten een zeer lage kostendekkendheid kennen. Een belangrijke oorzaak hiervan is dat in 2024 en 2025 door onjuist overgenomen bepalingen uit de modelverordening nog geen leges zijn geheven voor deze activiteiten, terwijl wel aanzienlijke kosten zijn gemaakt voor onder meer vergunningverlening en advisering door de ODZOB. Voorgesteld wordt om voor 2027 geen aanvullende tariefwijzigingen door te voeren, maar eerst nader onderzoek te verrichten naar de werkelijke kosten, de wijze van kostentoerekening en de structurele effecten van de Omgevingswet. De resultaten van dit onderzoek kunnen worden betrokken bij een toekomstige herziening van de Legesverordening.

Overig
Enkele artikelen met betrekking tot de voorfase, bouwactiviteiten, omgevingsplanactiviteiten, modaliteiten, vermindering en teruggaaf zijn op meerdere punten verduidelijkt en opnieuw gestructureerd. Ook zijn voorwaarden voor vermindering na een voorfase en de termijnen voor teruggaaf explicieter uitgewerkt.

Landelijke normbedragen
Het Rijk stelt jaarlijks voor een aantal leges normbedragen vast, waaronder onder meer de leges voor reisdocumenten en rijbewijzen. Momenteel ligt er nog geen voorstel van het Rijk met betrekking tot de tarieven. De tarieven zijn momenteel geïndexeerd en worden gewijzigd in overeenstemming met de vastgestelde rijkstarieven, wanneer deze bekend zijn. Er wordt voorgesteld om aan te sluiten bij de landelijke maximum tarieven waar mogelijk, en de legesverordening Deurne 2027 aan te passen wanneer het Rijk de definitieve tarieven beschikbaar heeft gesteld, middels een wijzigingsbesluit vastgesteld door het college.

Heffing van kostendekkende leges mogelijk maken
Bij het vaststellen van de begroting is besloten om de opbrengst voor leges trendmatig te verhogen met 3,2%. Dit geldt niet voor de leges:
a) waar het Rijk normbedragen heeft vastgesteld; en
b) waarover afspraken zijn gemaakt in samenwerkingsverband voor zover Deurne daarin participeert; en
c) die zien op activiteiten onder Ow en Wkb.

Overzicht wijzigingen ten opzichte van 2026
Als bijlage 10 is een was/wordt lijst toegevoegd met een overzicht van wijzigingen ten opzichte van de legesverordening inclusief de tarieventabel.

Bijlagen

(Concept)verordeningen 2027:
1. Verordening onroerende-zaakbelastingen Deurne 2027
2. Verordening rioolheffing Deurne 2027
3. Verordening afvalstoffenheffing Deurne 2027
4. Verordening rechten gemeentelijke begraafplaatsen Deurne 2027
5. Verordening hondenbelasting Deurne 2027
6. Verordening marktgelden Deurne 2027
7. Verordening toeristenbelasting Deurne 2027
8. Legesverordening Deurne 2027 en de daarbij behorende Tarieventabel 2027
    a. Bijlage bij Tarieventabel 2027

Overige bijlagen:
9. Waswordt lijst Legesverordening Deurne 2026-2027

Deurne, Nr. 78 / 3546458

AAN DE RAAD,

1. Voorgesteld besluit

1. Vast te stellen de volgende belastingverordeningen conform de bijgevoegde concepten:
    1. Verordening onroerende-zaakbelastingen Deurne 2027
    2. Verordening rioolheffing Deurne 2027
    3. Verordening afvalstoffenheffing Deurne 2027
    4. Verordening rechten gemeentelijke begraafplaatsen Deurne 2027
    5. Verordening hondenbelasting Deurne 2027
    6. Verordening marktgelden Deurne 2027
    7. Verordening toeristenbelasting Deurne 2027
    8. Legesverordening Deurne 2027 en de daarbij behorende Tarieventabel 2027, waarin onder meer een verhoging van het tarief voor de industriefunctie is verhoogd met 30%.
        a. Bijlage bij Tarieventabel 2027
    9. Begroting voor hoofdstuk 2 van de legesverordening ophogen met € 50.000,-
2. Aan te sluiten bij de landelijke maximumtarieven waar mogelijk en deze aan te passen in de Legesverordening Deurne 2027 en de daarbij behorende Tarieventabel 2027 op het moment dat het Rijk deze tarieven beschikbaar heeft gesteld.
3. De datum van de ingang van de heffing is 1 januari 2027.
4. De verordeningen zoals genoemd onder 1 in te trekken met ingang van het derde lid genoemde datum, met dien verstande dat zij van toepassing blijft op de belastbare feiten die zich voor die datum hebben voorgedaan.

2. Inleiding

De tarieven voor de gemeentelijke belastingen en leges worden jaarlijks geactualiseerd. Uitgangspunt is de begroting 2027. Voor de legestarieven geldt in beginsel een indexering van 3,2%, tenzij sprake is van een wettelijk maximumtarief, een door een derde vastgesteld tarief, een inhoudelijke herberekening of een bewuste keuze om niet te indexeren.

De Legesverordening Deurne 2027 en de belastingverordeningen worden in één voorstel aan de raad aangeboden.

3. Beoogd effect

Het rechtmatig heffen en invorderen van gemeentelijke belastingen en leges vanaf 1 januari 2027.

4. Argumenten

Jaarlijkse vaststelling waarborgt een actuele juridische grondslag voor de heffing. De tarieven sluiten in beginsel aan bij de begroting 2027 en het indexeringspercentage van 3,2%. Afwijkingen vloeien voort uit landelijke normbedragen, externe tarieven, inhoudelijke herberekeningen of een expliciete keuze om tarieven niet te indexeren.

5. Kanttekening

Tijdige vaststelling en bekendmaking van de verordeningen is noodzakelijk om de gemeentelijke belastingen en leges vanaf 1 januari 2027 rechtmatig te kunnen heffen en invorderen. Indien een verordening niet tijdig in werking treedt, ontbreekt voor die verordening de benodigde juridische grondslag voor de heffing.

6. Financiën

De financiële gevolgen zijn verwerkt in de begroting 2027, met algemeen uitgangspunt een indexering van 3,2%.

De voorgestelde verhoging van het tarief voor de industriefunctie met 30% leidt naar verwachting tot een extra legesopbrengst van circa € 50.000 op jaarbasis. Deze opbrengst is gebaseerd op een inschatting van het verwachte aantal aanvragen. Deze financiële consequentie moet verwerkt worden in de begroting.

7. Juridische aspecten

De belastingverordeningen zijn tekstueel opgesteld en getoetst door BSOB. De belasting- en legesverordeningen voldoen aan de Algemene wet inzake Rijksbelastingen (Awr) en de Gemeentewet.

Bij de aanpassingen van de tarieven van de legesverordening is rekening gehouden met de in wetgeving en jurisprudentie gestelde eisen inzake de kostendekkendheid. Ook is er rekening gehouden met door het Rijk vastgestelde normbedragen.

8. Relatie raadsprogramma

Niet van toepassing.

9. Communicatie en participatie

De verordeningen worden na vaststelling officieel bekendgemaakt. De Belastingsamenwerking Oost-Brabant wordt geïnformeerd. Burgerparticipatie is niet van toepassing, omdat het gaat om de jaarlijkse actualisatie van belasting- en legesverordeningen.

10. Vervolg en evaluatie

Na vaststelling worden de verordeningen bekendgemaakt en verwerkt in de uitvoering. Openstaande landelijke normtarieven worden na officiële bekendmaking via een collegebesluit geactualiseerd.

Burgemeester en wethouders van Deurne,

De secretaris,	De burgemeester,
R.R.M. Halffman	G.T. Buter